

九龍城區議會轄下
文娛康樂及地區設施管理委員會
沙田至中環線九龍城區施工用地

引言

本文件旨在向九龍城區議會轄下文娛康樂及地區設施管理委員會匯報有關沙田至中環線（沙中線）工程在區內使用部分公共設施作施工用地的建議。

九龍城道（東九龍走廊天橋下）休憩用地重置工程

2. 港鐵公司理解社區對施工用地重置安排的關注。隨著土瓜灣站車站主體結構及相關隧道鑽挖工程完成，港鐵公司已逐步開展臨時工地的重置工程。工程團隊已移除位於九龍城道（東九龍走廊天橋下）近浙江街臨時工地的設施，並陸續重置該休憩用地，包括進行綠化、設置座椅供市民使用、豎立圍欄以妥善分隔休憩用地及行車線等（見下圖），有關工程現已大致完成。



九龍城道（東九龍走廊天橋底）

環境美化措施

3. 為配合工程，沙中線項目現時仍須使用區內部分公共設施用地作為臨時工地。港鐵公司理解委員希望適當美化工地周邊環境，以配合即將來臨的農曆新年。港鐵公司已建議承建商在適當位置掛上新年燈飾及裝飾，增添區內節日氣氛；惟因工地範圍不宜擺放大型吊飾或擺設，故所擺放之飾物會以簡約為主。

臨時徵用公共設施續期安排

4. 沙中線工程開展前已徵用沿線一些康樂及文化事務署（康文署）轄下的遊樂場及公園作為臨時施工用地，包括土瓜灣市政大廈遊樂場及落山道遊樂場、馬頭圍道／土瓜灣道花園、馬頭圍道／土瓜灣道小園地、馬頭圍道／漆咸道北小園地、馬頭圍道／新山道小園地及九龍城道（東九龍走廊天橋底）。

5. 由於受早前宋皇臺站工地的考古工作和保育方案影響，沙中線「大圍至紅磡段」包括九龍城段的隧道鑽挖工程須待考古工作完成後方可開展，連帶影響土瓜灣站及其相連隧道的建造工程，為工程進度帶來最少十一個月的滯後，亦導致用作建造工程的九龍城區施工用地，包括原為休憩設施的用地，未能按原定計劃於二零一八年還原並移交予相關政府部門。

6. 為配合重置工程，兩個休憩用地包括位於馬頭圍道/土瓜灣道花園及馬頭圍道/土瓜灣道小園地、土瓜灣市政大廈遊樂場及落山道遊樂場；兩個綠化地帶包括馬頭圍道/新山道小園地、馬頭圍道/漆咸道北小園地，須繼續臨時封閉作工地，預計有關重置工程將延至二零一九年年中之前完成，並隨即移交予相關政府部門（詳見附件）。

總結

7. 繼二零一七年十一月 貴委員會會議及二零一八年一月交通及運輸事務委員會轄下關注沙中線工作小組的會議，希望上述

資料有助各委員進一步了解有關工程的進展及支持上述有關臨時施工用地的安排。

路政署鐵路拓展處
港鐵公司

二零一八年二月

沙田至中環線九龍城區施工用地 臨時徵用公共設施

