

沙田至中環綫社區聯絡小組
慈雲山段
第三次會議會議紀錄

日期：2013年5月30日(星期四)
時間：晚上8時
地點：九龍慈雲山
慈樂邨第二期
齋色園主辦可立小學禮堂

出席者：

簡志豪先生	黃大仙區議會地區設施管理委員會主席暨 黃大仙區議會鳳德選區區議員
袁國強先生	黃大仙區議會慈雲西選區區議員
何漢文先生	黃大仙區議會慈雲東選區區議員暨 黃大仙北分區委員會主席
陳美玉女士	慈正邨正康樓互助委員會主席
劉群女士	慈正邨正暉樓互助委員會主席
羅鼎洪先生	慈正邨正安樓互助委員會秘書
黃燕芳女士	慈樂邨樂祥樓互助委員會主席
孫滿雲女士	慈樂邨樂安樓互助委員會主席
鄭麗卿女士	慈樂邨樂誠樓互助委員會主席
林淑明女士	慈樂邨樂天樓互助委員會主席
翁誠光先生	慈樂邨樂旺樓互助委員會主席
伍銀英女士	慈樂邨樂信樓互助委員會主席
關炳裕先生	慈民邨民健樓互助委員會代表
郭耀光先生	慈民邨民裕樓互助委員會主席
潘啟就女士	慈民邨民泰樓互助委員會代表
李錦添先生	慈康邨康健樓互助委員會主席
陳慧嫦女士	慈康邨康添樓互助委員會主席
梁有媚女士	慈康邨康秀樓互助委員會主席
鄭惠儀女士	慈康邨康潤樓互助委員會主席
黃光業先生	慈愛苑A,B,C,D,E及F座業主立案法團主席
羅浩翔先生	慈愛苑三期業主立案法團代表

政府部門代表：

周珮如女士(聯席主席) 路政署鐵路拓展處工程師

陸小茹女士	地政處首席產業主任
李振聲先生	運輸署策劃科優先鐵路發展部工程師
朱劍芳女士	黃大仙民政事務處聯絡主任主管(北)
霍子軒先生	黃大仙民政事務處聯絡主任(北)
吳錦明先生	房屋署黃大仙區屋邨辦事處房屋事務經理
何少如女士	房屋署屋邨管理分處物業服務經理

香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表:

吳婉思女士(聯席主席)	公共關係經理-項目及物業
李永孝先生	高級統籌工程師
胡海光先生	一級統籌工程師
梁雅倫先生	一級建造工程師-土木
陳瑞宇先生	一級建造工程師-土木
董相禮先生	高級設計管理工程師-土木
周宇軒先生	一級設計管理工程師-土木
張可琪小姐(會議秘書)	社區聯絡主任

未克出席者:

李德康先生	黃大仙區議會關注沙中綫專責小組主席
黎榮浩先生	黃大仙區議會交通及運輸事務委員會主席
黃金池先生	黃大仙區議會
	政府及公用機構工程計劃工作小組主席
陳曼琪議員	黃大仙區議會正愛(H17)選區區議員
黃逸旭先生	黃大仙區議會正安選區區議員
陳靜霞女士	黃大仙中分區委員會主席
靳建聖先生	慈正邨正和樓互助委員會主席
蔡沚容女士	慈正邨正德樓互助委員會主席
陳廣儀先生	慈正邨正遠樓互助委員會主席
張美好女士	慈正邨正怡樓互助委員會主席
何煥明先生	慈正邨正旭樓互助委員會主席
李佩銳先生	慈正邨正泰樓互助委員會主席
王康先生	慈正邨正明樓互助委員會主席
蘇章斐先生	慈樂邨樂滿樓互助委員會主席
朱貞強先生	慈樂邨樂仁樓互助委員會主席
任慧卿女士	慈康邨康德樓互助委員會主席
曾燕冰女士	鳳德邨商戶互助委員會主席
李淡芳女士	慈安苑(A座)業主立案法團主席

郭家輝先生	慈安苑(B座)業主立案法團主席
黃國強先生	鳳德邨業主立案法團主席
陳炳權先生	鳳禮苑業主立案法團主席
張偉菁女士	聖文德天主教小學校長
阮瑞嫻女士	慈雲山天主教小學校長
洪楚英先生	救世軍卜維廉中學
呂焯權先生	保良局錦泰小學
廖慕賢女士	聖博德天主教小學 (蒲崗村道)
麥添亮先生	保良局何蔭棠中學
鄭志祥先生	慈雲山中心助理物業組合經理
李麗霞女士	香港警務處黃大仙區警民關係主任

會議紀要

1. 港鐵公司公共關係經理-項目及物業吳婉思女士(聯席主席)歡迎各小組成員出席沙田至中環綫社區聯絡小組(慈雲山段)的第三次會議，並介紹港鐵公司及政府部門代表。小組成員於會上通過第二次會議的會議紀錄。
2. 港鐵公司一級統籌工程師胡海光先生以電腦投影片匯報沙田至中環綫的慈雲山區已展開及即將展開的行人設施改善工程及臨時交通管理措施。(請見附件)
3. 港鐵公司吳婉思女士邀請小組成員提出意見，各出席者發言重點如下：

討論事項

行人設施設計

4. 黃大仙區議會慈雲東選區區議員暨黃大仙北分區委員會主席何漢文議員表示支持慈康邨有蓋行人通道的最新走線及設計。他希望有蓋行人通道的上蓋可盡量遠離低層居民的窗戶，避免上蓋堆積垃圾影響居民。
5. 港鐵公司胡海光先生表示會就有蓋行人通道最新的設計方案進行詳細研究，並與有關部門及地區人士商討，以便盡快落實。
6. 黃大仙區議會慈雲西選區區議員袁國強議員指慈雲山區行人設施改善工程會興建多部升降機，查詢升降機門口位置會否設置上蓋阻擋雨水。
7. 港鐵公司高級設計管理工程師-土木董相禮先生及胡海光先生表示升降機的設計已考慮到市民需要，升降機的出入口會設置罩篷或被天橋本身的結構所遮蓋。

8. 慈樂邨樂天樓互助委員會主席林淑明女士及慈樂邨樂祥樓互助委員會主席黃燕芳女士查詢由慈正邨沿雲華街興建的行人天橋升降機是直達樂仁樓地面還是樂安樓路面。港鐵公司董相禮先生回應沿雲華街興建的行人天橋升降機可到達雲華街及雙鳳街交界的行人路。
9. 慈康邨康秀樓互助委員會主席梁有媚女士表示由於慈雲山位處山區，居民於雨季在行人天橋上行走可能受到風雨的影響，建議橫跨毓華街興建的行人天橋加設半身透明擋風圍板。
10. 港鐵公司董相禮先生回應指出，在行人天橋加設擋風圍板會令天橋承受更大的風力，而行人天橋的設計並未有考慮額外風力因素。因此，在行人天橋加設半身圍板有一定困難。
11. 何漢文議員建議港鐵公司參考竹園北邨巴士總站旁行人天橋的設計。
【會後註：港鐵公司於會後到竹園北邨參考巴士總站旁行人天橋的設計，發現其結構較能應付額外的重力。而橫跨毓華街興建的行人天橋與上述行人天橋的設計不同，因此加設半身圍板有一定困難。】
12. 慈正邨正康樓互助委員會主席陳美玉女士轉達陳曼琪議員的查詢，要求交代何時落實興建慈雲山中心近雲華街路口的升降機。
13. 港鐵公司胡海光先生回覆，指慈雲山中心近雲華街路口升降機的初步設計工作現已完成，待相關政府部門及領匯確認和同意設計方案後，便可落實工程。
14. 慈樂邨樂誠樓互助委員會主席鄭麗卿女士查詢橫跨毓華街的行人天橋是以樓梯抑或是扶手電梯接駁。港鐵公司董相禮先生回應，該行人天橋會同時設有樓梯及扶手電梯連接。
15. 林淑明女士查詢樂仁樓對出及樂信樓對出興建的升降機數目。她建議連接慈雲山中心的升降機增加至兩部。港鐵公司董相禮先生回覆，樂仁樓對出合共興建兩部升降機，而樂信樓對出則興建一部升降機。
16. 黃燕芳女士指慈正邨沿雲華街興建的行人天橋到達樂仁樓，居民如何從樂仁樓連接到沙中綫鑽石山站。港鐵公司董相禮先生指行人設施改善工程為慈雲山區與區內現有的行人天橋及升降機系統結合，使慈雲山區居民經此無障礙通道更舒適地到達沙中綫鑽石山站。

17. 鄭麗卿女士查詢會否興建升降機連接慈樂邨設施服務大樓的行人天橋。港鐵公司一級建造工程師-土木梁雅倫先生及胡海光先生回覆，指慈樂邨設施服務大樓的行人天橋旁會興建升降機。
18. 慈樂邨樂安樓互助委員會主席孫滿雲女士指樂安樓對出的升降機塔樓高約十層，擔心影響居民的私隱。港鐵公司董相禮先生回覆，指樂安樓對出的升降機塔與樂安樓的相距約有50米，與民居保持一定距離。

行人設施建造

19. 陳美玉女士查詢慈正邨正康樓的升降機要在今年第三季才展開工程的原因。她認為區內人口老化，要求港鐵公司交代工程展開日期。港鐵公司胡海光先生解釋，由於正康樓升降機須涉及收回部分由房屋署管轄範圍的土地及辦理相關程序，港鐵公司已落實於今年第三季展開工程。
20. 慈正邨正暉樓互助委員會主席劉群女士查詢正暉樓外工地圍板的高度和行人路闊度，而興建升降機工作是否需要打樁。港鐵公司胡海光先生表示較早前與劉女士進行實地考察解釋在工程期間，工地圍板約有2.4米高，而行人通道維持2米闊。港鐵公司梁雅倫先生則補充，位於正暉樓地下的中華錫安傳道會外的現有斜台在工程期間將不受影響，中心外現有的斜台與工地之間保持約1.5至2米距離。
21. 梁有媚女士感謝港鐵公司配合居民需要，以有效的噪音緩降措施和工程技術興建近康秀樓的行人天橋柱躉，令附近居民免受工程帶來的噪音影響。

臨時交通管理措施

22. 何漢文議員及袁國強議員關注慈雲山邨中央遊樂場工地出入口的安全及要求交代泥車出入的數目，查詢會否限制泥車出入工地。他們要求泥車盡量避免在繁忙時間出入，以減低對居民的影響。
23. 港鐵公司胡海光先生表示港鐵公司將工地安全放在首位，在慈雲山邨中央遊樂場工地出入口已實施人車分隔措施，由相關政府部門組成的地盤聯絡小組亦會監察慈雲山區內臨時交通管理措施。港鐵公司與承建商將密切監察工地出入口的情況，確保安全。
24. 港鐵公司李永孝先生及港鐵公司梁雅倫先生補充，指慈雲山邨中央遊樂場的工程主要是興建行人天橋包括建造地基及樁柱，而需要挖掘的泥土不多，預計於工程最高峯期每天約有10至20架次泥車出入遊樂場。港鐵公司

會與承建商研究盡量避免泥車在繁忙時間出入工地。港鐵公司梁雅倫先生亦指出，承建商已派出關懷大使於雲華街連接中央遊樂場的出入口，指揮工程車輛和協助行人出入中央遊樂場。

25. 何漢文議員對港鐵公司擴闊蒲崗村道行人天橋臨時樓梯表示感謝。他又指工程期間，居民、家長和同學須繞道到蒲崗村道使用臨時樓梯接駁到行人天橋前往學校村，而現有天橋升降機未能應付人流，故希望港鐵公司與運輸署考慮重開蒲崗村道行人過路設施，以紓緩附近一帶人流。港鐵公司胡海光先生回應港鐵公司會密切監察慈雲山道休憩公園人流，並將有關建議透過地盤聯絡小組向有關政府部門反映。
26. 袁國強議員擔心工程封閉毓華街近慈雲山中心一段的行人路會影響居民出入。港鐵公司胡海光先生回應工程期間會維持毓華街近慈雲山中心兩旁的行人通道，而毓華街的行車路須分階段收窄。
27. 陳美玉女士指出，慈雲山道升降機建造工程期間封閉部分行車綫影響附近一帶交通，查詢是否有周詳計劃疏導附近一帶交通。
28. 港鐵公司胡海光先生表示港鐵公司會透過地盤聯絡小組與有關政府部門包括路政署、運輸署、警務處及房屋署等監察在慈雲山區實施的臨時交通管理措施，務求減少工程期間對附近交通的影響。
29. 港鐵公司梁雅倫先生補充，慈雲山道兩旁興建升降機期間，行車綫將會維持，並會分階段興建兩部升降機，而兩部升降機的完工日期相若。
30. 劉群女士查詢位於正暉樓外的升降機工程會否影響巴士站路而須遷移，如需要的話，遷移巴士站的日期為何。
31. 港鐵公司梁雅倫先生表示工程首階段期間並不需要遷移巴士站，預計至2014年年初，巴士站才須稍向東移約10至20米，現有巴士及小巴路綫亦會維持。承辦商在搬遷巴士站前，港鐵公司會透過地盤聯絡小組與政府部門商討，亦會預早在巴士站張貼告示，通知乘客有關安排。

升降機的運作

32. 袁國強議員指由於許多升降機位於斜路旁，擔心如遇天氣惡劣，雨水湧入升降機，引致升降機故障而影響人流疏導。港鐵公司董相禮先生回應升降機有150毫米高的圍邊，以防止雨水湧入升降機，而升降機底部亦有排水

設計。

33. 劉群女士查詢升降機在十號颶風信號發出期間會否維持開放。港鐵公司董相禮先生回覆，當升降機落成後會交由路政署管理，一般情況下會維持開放。

施工期間的緩解措施

34. 劉群女士及孫滿雲女士擔心正暉樓對出建造升降機塔的工程會製造大量噪音，影響附近居民。港鐵公司梁雅倫先生回應工程期間除了利用隔音布及隔音屏障減低噪音外，還會在施工方法著手，利用預鑽式的方法興建升降機塔樁柱，相對傳統打樁方法，噪音會大大減少。另外，升降機塔部分物料採用預製式設計。

施工的影響

35. 林淑明女士要求在行人天橋工程完成後，於慈雲山邨中央遊樂場旁的山坡種植較小型的樹木，可避免阻擋駕駛者視線及有助大雨期間雨水渠排水。港鐵公司董相禮先生回應會種植尺寸合適的樹木。
36. 何漢文議員較早前曾發現部分工地的注水護欄未有蓋上而引致蚊患，隨著慈雲山區工地數目增加，加上雨季將至，若地盤積水可導致蚊患，要求港鐵公司注意工地衛生情況。
37. 港鐵公司吳婉思女士表示會與承建商保持緊密聯繫，確保工地衛生。

總結

38. 港鐵公司吳婉思女士感謝各代表出席是次會議。會議於下午9時15分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。

附件：沙田至中環綫社區聯絡小組(慈雲山段)電腦投影片