

沙田至中環綫社區聯絡小組
會展段
第九次會議會議紀錄

日期： 2017年 11月 2日 (星期四)
時間： 上午 11時
地點： 灣仔軒尼詩道 15 號溫莎公爵社會服務大廈 202 室

出席者：

李均頤議員	灣仔區議會發展、規劃及交通委員會主席
許珊珊女士	鷹君中心助理總物業經理
胡德生先生	香港會議展覽中心設施規劃及營運部經理
柯華菁先生	香港貿易發展局會展中心項目助理經理
方錦基先生	僑樂服務有限公司物業經理
鄭偉華先生	萬麗海景酒店工程總監
胡惠忠先生	灣景國際工程經理
羅國章先生	香港君悅酒店工程總監
陳志強先生	富城停車場管理有限公司營運經理

政府部門代表：

李靄賢女士(聯席主席)	路政署鐵路拓展處高級工程師
吳嘉駒先生	灣仔民政事務處聯絡主任主管(西)
霍思敏女士	運輸署主要工程部工程師
陳嘉龍先生	地政總署鐵路發展組項目測量師
薛家輝先生	香港警務處灣仔區交通部主管

香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表：

胡美鳳女士(聯席主席)	項目傳訊經理
胡嘉麟先生	高級統籌工程師
陳永賢先生	一級統籌工程師
林偉德先生	建造經理－沙中綫土木工程
姚志安先生	高級建造工程師
麥仲恒先生	一級環境工程師
黎淑怡女士(會議秘書)	社區聯絡主任

未克出席者：

吳錦津太平紳士	灣仔區議會主席
伍婉婷議員	灣仔區議會銅鑼灣選區議員
鍾嘉敏議員	灣仔區議會鵝頸選區議員
李碧儀議員	灣仔區議會修頓選區議員
黎葉寶萍女士	灣仔東分區委員會主席
林詩諾女士	中環廣場管理有限公司物業經理
黃景光先生	灣景中心大廈業主立案法團委員
林豪明先生	華潤大廈助理總經理
陳志雄先生	新鴻基地產發展有限公司分區經理 (新鴻基中心及海港中心代表)
劉柏枝先生	會景閣物業經理
馮小姐	香港演藝學院校園代表

會議紀要

1. 港鐵公司項目傳訊經理胡美鳳女士(聯席主席)及路政署鐵路拓展處高級工程師李靄賢女士(聯席主席)歡迎小組成員及其他人士出席沙田至中環綫(沙中綫)社區聯絡小組(會展段)的第九次會議，並介紹港鐵公司、政府部門代表及會議議程。社區聯絡小組(會展段)成員亦於會上通過第八次會議的會議紀錄。
2. 港鐵公司一級統籌工程師陳永賢先生以電腦投影片簡介沙中綫港島段鐵路隧道及會展站工程進展、建議實施的臨時交通管理措施及社區活動(請見附件)。陳先生亦向小組成員介紹於有關臨時重置模型車場的建議選址。
3. 港鐵公司胡美鳳女士邀請小組成員發言，各出席者發言重點如下：

討論事項

工程事宜

4. 鷹君中心助理總物業經理許珊珊女士指管理處工程人員發現大廈地面近工地的行人路，早前臨時修復的地面接駁位置有變化，部分地面石磚的間隙出現裂痕，要求港鐵公司跟進。港鐵公司建造經理-沙中綫土木工程林偉

德先生回應指工程團隊一直密切監察工程，並會與相關持分者保持緊密溝通，確保工程對社區的影響減至最低。就地面石磚情況，工程團隊會於會後與許女士瞭解詳情。

5. 萬麗海景酒店工程總監鄭偉華先生邀請其同事萬麗海景酒店保安經理 Ronald Flaminiano 先生代為發言。Ronald Flaminiano 先生表示有酒店住客反映工程聲響問題，要求工程團隊跟進。港鐵公司林偉德先生回應指他和工程團隊一直就相關事宜與酒店保持緊密聯繫。現時，鄰近酒店的挖掘工程正陸續設置隔音布料覆蓋部分工程範圍，以緩解工程聲響。
6. 灣仔區議會發展、規劃及交通委員會主席李均頤議員關注在前警官會所工地夜間工程產生的聲響問題，並指出於較早前的區議會會議上已要求港鐵公司就上述事宜提交補充資料，續詢問有關告士打道道路還原工程的安排，希望工程可安排在日間進行，避免對附近居民造成滋擾。港鐵公司胡美鳳女士回應指港鐵公司將會提交李議員所指的補充資料，並表示明白夜間工程或會對社區有影響，工程團隊故考慮將部分位於告士打道的道路還原工程改為於公眾假期的日間進行，現正與相關政府部門商討。
7. 因應李議員上述關注，港鐵公司高級建造工程師姚志安先生表示位於前警官會所的工地於早上 7 時至晚上 7 時進行通風大樓的豎井挖掘工程，現時已達至石層，預計於 2017 年年底完成。而於晚上 7 時至 11 時，承建商於地底 20 米深的範圍進行低噪音的通風隧道鑽挖工程，而晚上 11 時後則進行測量工作。上述的工程進行期間，工地內均設有如投影片所展示的緩解措施。在收悉有關夜間工程聲響反映後，工程團隊已加緊巡視工地，確保施工符合法例標準。港鐵公司胡美鳳女士補充指承建商亦參與是次會議聆聽社區意見，而港鐵公司亦安排員工於夜間到現場監察承建商施工。

環境事宜

8. 許珊珊女士關注蚊患事宜，希望承建商能加強滅蚊措施，以及於大廈範圍噴灑蚊油。港鐵公司林偉德先生指承建商已聘請滅蟲專家已於工地範圍內定期進行大規模滅蚊工作，強調恆常滅蚊工作會全年進行。承建商會再審視有關情況，並會加強滅蚊措施包括清理工地內積水及噴灑蚊油等，避免蚊蟲滋生。港鐵公司高級統籌工程師胡嘉麟先生補充指現時有不同項目於灣仔北一帶進行工程，而港鐵公司會密切監察沙中綫的工程，確保承建商於工地採取適切的緩解措施，以減低對附近環境的影響。

臨時交通管理措施

9. 許珊珊女士詢問有關於 2018 年上半年會搬遷的巴士站資料。港鐵公司陳永賢先生表示須要搬遷的巴士站位於會議道東行方向，巴士綫為 641、720、722、780、788 及 H1。
10. 鄭偉華先生表示酒店發現其車輛出入口處地面不平，酒店需於近菲林明道的酒店車輛入口處進行為期兩星期的道路修復工程，工程期間大型旅遊巴士將不能進入酒店範圍，故希望沙中綫位於菲林明道的臨時交通管理措施能配合，並提供旅遊巴士停車處。
11. 就上述建議，政府部門回覆如下：

路政署李靄賢女士回應指有關安排屬酒店工程下所須的臨時交通管理措施，因此，酒店須根據一般程序提交有關措施安排的具體建議予相關政府部門審批後方可實施。如有關措施影響到沙中綫的臨時交通管理措施，酒店可諮詢沙中綫項目工程團隊。然而，由於沙中綫屬政府工程，故未能就鄭先生的要求，使用額外公帑於沙中綫的臨時交通管理措施下為酒店提供

旅遊巴士停車處。

運輸署主要工程部工程師霍思敏女士回應指如需使用禁區上落客，酒店可向運輸署申請相關的禁區牌照，她會於會後跟鄭先生商討。

其他事宜

12. Ronald Flaminiano 先生關注工程人員的行為問題。他表示有工程人員於早上使用酒店洗手間洗衣服，或於酒店大堂午睡，而當有保安同事請工程人員離開酒店範圍時，更遭受到不禮貌的回應。港鐵公司林偉德先生表示瞭解酒店的情況，雖然從酒店提交的相片中未能確定工程人員是否屬於沙中綫項目下的員工，但港鐵公司一直有提醒承建商要求工程人員須注意其言行舉止，不要影響酒店的日常運作。他會將情況反映給承建商，再三提醒員工上述的注意事項。

總結

13. 港鐵公司胡美鳳女士感謝各代表抽空參與是次會議，是次投影片簡介會上載於沙田至中環綫的網頁(www.mtr-shatincentrallink.hk)供市民參考。
14. 會議於上午 11 時 51 分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。