

**沙田至中環綫社區聯絡小組  
鑽石山段  
第四次會議會議紀錄**

日期：2014年2月18日（星期二）  
時間：晚上6時35分  
地點：九龍鑽石山  
鳳德邨硃鳳樓側  
禮賢會恩慈學校禮堂

**出席者：**

李達仁議員	黃大仙區議會新蒲崗選區區議員
郭德林先生	采頤花園業主委員會代表
李寧中先生	龍蟠苑A-F座業主委員會代表
曾麗蓮女士	悅庭軒業主委員會代表
連遠昌先生	龍蟠苑商場辦事處高級物業經理
郭耀偉先生	嗇色園董事會副主席

**政府部門代表：**

周國智先生(聯席主席)	路政署鐵路拓展處工程師
陸小茹女士	地政處首席產業主任
李振聲先生	運輸署優先鐵路發展部工程師
林陳翠芹女士	黃大仙民政事務處聯絡主任主管
林美施女士	黃大仙民政事務處聯絡主任主管
岑易民警長	黃大仙警區聯絡主任

**香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表：**

吳婉思女士(聯席主席)	公共關係經理-工程項目及物業
李永孝先生	高級統籌工程師
胡海光先生	一級統籌工程師
麥永華先生	高級建造工程師-土木
劉光榮先生	一級建造工程師-土木
蘇詠紫小姐(會議秘書)	社區聯絡主任

**未克出席者：**

李德康議員	黃大仙區議會關注沙中綫專責小組主席
黎榮浩議員	黃大仙區議會交通及運輸事務委員會主席

簡志豪議員	黃大仙區議會地區設施管理委員會主席暨 黃大仙區議會鳳德選區區議員
譚香文議員	黃大仙區議會龍星選區區議員暨 星河明居業主委員會主席
黃金池議員	黃大仙區議會 政府及公用機構工程計劃工作小組主席
林文輝先生	黃大仙區議會龍上選區陳婉嫻議員代表
陳靜霞女士	黃大仙中分區委員會主席

### 會議紀要

1. 港鐵公司公共關係經理-工程項目及物業吳婉思女士(聯席主席)歡迎各小組成員出席沙田至中環綫社區聯絡小組(鑽石山段)第四次會議，並介紹港鐵公司及政府部門代表。
2. 小組成員通過第三次會議的會議紀錄。
3. 港鐵公司一級統籌工程師胡海光先生以電腦投影片匯報沙田至中環綫鑽石山段的工程進展及工程期間的臨時交通管理措施。(請見附件)
4. 港鐵公司吳婉思女士邀請小組成員發言，各出席者發言重點如下：

### 討論事項

#### 黃大仙公共運輸總站

5. 齋色園董事會副主席郭耀偉先生跟進黃大仙公共運輸總站的車位安排。
6. 港鐵公司高級統籌工程師李永孝先生明白郭先生擔心總站的旅遊巴士車位數目並不足以應付每小時平均約 50 架次的需要，惟因位置所限，可提供的泊車車位數目有所限制。港鐵公司會繼續與規劃署、運輸署以及黃大仙區議會交通及運輸事務委員會跟進，研究可否設部分車位於文化村的地段內及跟進公共運輸總站的車位安排。

#### 連接采頤花園及新蒲崗一帶至鑽石山站的行人通道

7. 采頤花園業主委員會主席代表郭德林先生指出聯誼路為采頤花園居民及新蒲崗一帶上班人士來往港鐵鑽石山站的主要通道，要求港鐵公司在聯誼路進行工程的同時，可為聯誼路加設上蓋。
8. 港鐵公司胡海光先生表示位於聯誼路上的避雨亭會因應工程而分階段拆卸，港鐵公司李永孝先生亦表示港鐵公司已承諾工程期間會於聯

誼路加設臨時有蓋行人通道。聯誼路會在工程完結後還原，並交還有關政府部門繼續管理。

### 鑽石山及黃大仙一帶交通安排

9. 郭耀偉先生指出嗇色園黃大仙廟對出的緊急救援通道經常有的士及私家車停泊，導致交通擠塞。尤其在新春期間，旅遊巴士出入黃大仙廟時非常不便，故查詢該通道在沙中綫工程進行期間由哪個團體負責管理，並希望管理的團體可以改善有關的情況。
10. 港鐵公司胡海光先生表示該緊急救援通道屬房屋署範圍，由領匯負責管理，港鐵公司會將問題向有關當局反映，港鐵公司麥永華先生亦表示已跟領匯溝通，建議將保安亭的位置向前移動，以改善有關情況。
11. 黃大仙區議會新蒲崗選區李達仁議員指出現時龍翔道早上的交通經已十分擠塞，查詢是否有需要將三條行車綫實施臨時改道。
12. 港鐵公司李永孝先生指因需要於龍翔道底建造行人隧道，必須臨時更改行車綫，但建造期間仍會保持三綫行車，道路上彎位亦會盡量拉直，以確保行車安全。與此同時，港鐵公司會繼續與運輸署溝通，在實施改道前制訂相關的通報機制，當事故發生時，可立即作出應變及跟進。
13. 郭德林先生指出彩虹道交通繁忙，經常有巴士上落客，車龍往往會伸延至大有街，查詢可否將前大磡村工地出入口向前移至近龍翔道的位置，以改善工地出入口擠塞的情況。李達仁議員亦查詢可否擴闊工地出入口以改善問題。
14. 港鐵公司胡海光先生解釋，港鐵公司及運輸署曾考慮將工地出入口設於近龍翔道的位置，惟彎位可能會阻擋行車視線，故未有採納建議。港鐵公司理解彩虹道交通繁忙的情況，因此已將工地出入口擴闊至8米，並派駐交通大使協助工程車輛進出工地出入口，工程車輛亦不得在出入口附近及彩虹道停留。
15. 龍蟠苑 A-F 座業主委員會代表李寧中先生查詢龍蟠街升降機工程的進展，並希望可盡快完成工程及移走道路交通指示牌，令交通更暢順。
16. 港鐵公司胡海光先生指出部分路面工程於早前新春期間暫時停工，現時工程已陸續復工，港鐵公司亦會與承建商溝通，希望可盡快完成工

程。

### **環境影響及相關緩解措施**

17. 郭耀偉先生表示鄰近嗇色園之工地在工程進期間發出打樁及鑽探的聲音，震動的聲音影響到嗇色園辦公室內的員工。
18. 郭德林先生指出采頤花園對面的前大磡村工地進行工程時發出打樁及金屬敲打的声音，影響居民入睡。李達仁議員重申希望港鐵公司遵守不會在早上九時前及晚上七時後進行任何工程的承諾。
19. 港鐵公司胡海光先生回應指工程會盡量將聲響較大的施工程序延至早上8時後進行，並確保工程會在法定的工作時間內進行。
20. 李達仁議員及郭德林先生指出當雨季來臨的時候，前大磡村工地曾經有泥水流出，希望港鐵公司可以檢視渠道淤塞的問題。
21. 港鐵公司胡海光先生回應指出，由於當時有部分圍板凹陷，引致有泥水溢出，港鐵公司及承建商已即時修補，並會督促承建商定期監測，防止有關情況再次發生。
22. 郭耀偉先生指出現時鳳德工地所進行的豎井工程造成一定的噪音，擔憂未來進行隧道鑽挖工程時會產生更大的噪音，並查詢環境保護署(環保署)對工地噪音測量的評估。
23. 港鐵公司麥永華先生表示隧道鑽挖工程主要在地底進行，相信所產生的聲浪會比現時為少，可大大減低對附近社區的影響。承建商亦於工地附近設置監察點，就工程所產生的聲浪進行定期監察，目前所收集到的數據均符合相關法定標準。港鐵公司李永孝先生補充沙中綫項目的環境監察數據亦會提交至環保署，並上載於環保署網頁供公眾查閱。

### **危機評估及處理**

24. 郭耀偉先生詢問港鐵公司有否跟相關政府部門就危機評估及處理進行磋商及演習。
25. 港鐵公司胡海光先生表示港鐵公司及承建商在展開工程前已制訂一套危機處理及應變計劃，並會按既定的方法及程序執行。港鐵公司李永孝先生亦補充港鐵公司會針對工程可能引致並對大眾造成影響的

事故進行演習，當事故發生時，可立即作出應變及跟進。

26. 郭耀偉先生詢問沙中綫自動工以來，港鐵公司有否曾經進行有關的事故演習，相關的政府部門有否參與。
27. 港鐵公司麥永華先生表示港鐵公司及承建商曾就合約編號 1103 的工程進行突發事故演習，相關政府部門如路政署及消防署等也有參與。港鐵公司亦會積極考慮在黃大仙公共運輸總站工地進行類似的演習。

### **樓宇結構安全及監測**

28. 郭耀偉先生表示喬色園鳳鳴樓窗框旁的牆身近日出現輕微裂痕，在港鐵公司及承建商進行實地視察後，喬色園代表要求參閱有關的樓宇監測數據，但直至會前仍未收到相關數據，希望港鐵公司跟進。
29. 港鐵公司李永孝先生指出一旦有建築物發現可能由港鐵工程引致的損壞，港鐵公司及承建商會派人到現場視察，評估是否由工程引致，若證實損壞是因工程引致，會即時作出相應的處理工作。現時於工地內進行的緊急救援通道地基工程已接近完成，預計所產生的聲浪及震動會減少。港鐵公司現正整理有關數據，並會將數據摘要交予喬色園。

### **總結**

30. 港鐵公司吳婉思女士感謝各代表出席是次會議。簡報幻燈片將於會議後翌日上載至沙中綫網頁供公眾查閱。
31. 會議於晚上 7 時 35 分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。

附件：沙田至中環綫社區聯絡小組(鑽石山段)電腦投影片