

沙田至中環綫社區聯絡小組
馬頭圍段
第十五次會議
會議紀錄

日期： 2018年7月6日（星期五）
時間： 晚上7時30分至8時40分
地點： 九龍土瓜灣農圃道6號
新亞中學禮堂

出席者:

關浩洋先生	九龍城區議會馬頭角選區區議員
黎廣偉先生	九龍城區議會馬坑涌選區區議員
鄧永強先生	高雅軒業主立案法團秘書
姚貽模先生	益豐大廈A座業主立案法團主席
陳同先生	美善同大廈業主立案法團副主席
余壽嵩先生	美麗苑第二期業主立案法團委員
趙廣新先生	明發大廈業主立案法團委員
盧慶桂先生	馬頭圍道334-336號業主立案法團主席
高聲隆先生	帝庭豪園物業經理
劉景輝先生	長城大廈立案法團委員
趙先生	半山壹號高衛物業管理有限公司物業經理

政府部門代表:

丁遠志先生（聯席主席）	路政署高級工程師
陳漢榮先生	運輸署高級工程師/主要工程2
馮玉玲小姐	九龍城民政事務處聯絡主任主管 (土瓜灣及青年)

香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表:

吳天恩小姐（聯席主席）	公共關係經理—項目及物業
潘靜雪小姐	首席高級環境工程師
徐漢強先生	高級統籌工程師
吳立基先生	高級建造工程師—土木
梁偉恆先生	一級建造工程師—土木
張樹勳先生	二級統籌工程師

陳舜欣小姐（會議秘書）

社區聯絡主任

未克出席者：

何顯明先生

九龍城區議會交通及運輸事務委員會

「關注沙中綫小組」主席

楊永杰議員

九龍城區議會樂民選區區議員

邵天虹議員

九龍城區議會馬頭圍選區區議員

李慧琼議員

九龍城區議會土瓜灣北選區區議員

林博議員

九龍城區議會土瓜灣南選區區議員

潘國華議員

九龍城區議會海心選區區議員

梁定濤先生

富怡閣業主立案法團主席

傅太

榮林大廈業主立案法團主席

蕭靜儀小姐

利榮大廈業主立案法團副主席

駱添宗先生

安居樓業主立案法團委員

蕭美華小姐

安亨大廈業主立案法團主席

蘇志成先生

漆馬大廈業主立案法團委員

許森林先生

益豐大廈B, C及D座業主立案法團主席

何註陵先生

土瓜灣道1及3號業主立案法團主席

鄭偉強先生

美善同大廈（美善同道27-33號）

業主立案法團主席

翟偉清先生

美麗苑第一期業主立案法團秘書

何炳昭先生

美麗苑第三期業主立案法團主席

程先生

安樂樓（美善同道）業主立案法團主席

陳哲先生

幸福閣業主立案法團秘書

王秀卿小姐

高望業主立案法團主席

李劍琴小姐

善美閣業主立案法團秘書

文英勇先生

美景軒業主立案法團主席

姚天倫先生

美怡大廈業主立案法團主席

林金城先生

美江業主立案法團主席

李榮滋先生

嘉樂閣業主立案法團主席

王明亮先生

江西街2A號及馬頭圍道222-228號

業主立案法團主席

李良飛先生

馬頭圍道284-286號業主立案法團主席

譚文智先生

七喜大廈業主立案法團司庫

吳先生

美樂大廈業主立案法團主席

符小微小姐

馬頭圍道330號業主立案法團秘書

張杰先生	馬頭圍道332號業主立案法團主席
周小姐	馬頭圍道346號業主立案法團秘書
羅景文先生	永恆閣業主立案法團秘書
周志威先生	海悅豪庭業主立案法團主席
徐秉欣先生	晨樂大廈業主立案法團主席
林景富先生	曉暉華庭業主立案法團主席
吳陸堅先生	悅輝大廈業主立案法團司庫
韓進元先生	北帝大廈C座業主立案法團主席
葉卓強先生	安順大廈業主立案法團主席
劉鳳儀小姐	僑榮大廈業主立案法團主席
陳先生	寶馬大廈代表
林小姐	金孚中心秘書
辛文貞小姐	聖公會牧愛幼稚園校長
陳裕均先生	聖公會牧愛小學校長
黃智華先生	基督教香港信義會紅磡信義學校校長
文詩詠小姐	保良局林文燦英文小學校長
陳建雄先生	保良局陳維周夫人紀念小學校長
葉志成先生	獻主會聖馬善樂小學校長
吳麗芬小姐	英才職業技能培訓中心經理
黃翠嫻小姐	農圃道官立小學校長
黃惠庭小姐	新亞中學校長
鄭美鳳小姐	香港基督教青年會農圃道幼兒學校校長

會議紀要

1. 港鐵公司公共關係經理-項目及物業吳天恩小姐（聯席主席）歡迎小組成員及其他人士出席沙田至中環綫（沙中綫）社區聯絡小組（馬頭圍段）的第十五次會議；並介紹港鐵公司、政府部門代表、會議規則及會議議程。社區聯絡小組成員亦於會上次會議的會議紀錄。
2. 港鐵公司吳小姐表示，為配合通車及方便溝通，在仔細考慮兩段鐵路綫的性質及特色、地區的意見、以及與乘客方面的溝通後，「大圍至紅磡段」和「紅磡至金鐘段」兩段鐵路綫的命名現已敲定。「大圍至紅磡段」是將現有的西鐵綫及馬鞍山綫連接起來，因此將採用「屯馬綫」命名，以反映新鐵路綫連接屯門與馬鞍山。至於「紅磡至金鐘段」

是將現有東鐵綫由紅磡經過海鐵路隧道延伸至香港島，通車後會繼續採用現有名稱「東鐵綫」。

3. 港鐵公司吳小姐續表示，政府及港鐵公司一直收到社會各界對兩個車站命名的意見，尤其希望車站能夠反映有關宋朝古蹟的特色。經仔細考慮車站名稱的代表性、包括車站的地理位置、地區特色、與地區的關連、歷史代表性、社區意見等因素，並與運輸及房屋局商討後，土瓜灣站已於去年十一月定名為「宋皇臺站」，以反映其歷史代表性。此外，馬頭圍站亦同時定名為「土瓜灣站」，以充分反映該站位處土瓜灣及配合地區人士的習慣稱謂。隨著沙中綫九龍城段兩個車站已經定名，此段社區聯絡小組將由是次會議起改名為「土瓜灣段」。
4. 港鐵公司二級統籌工程師張樹勳先生以電腦投影片匯報沙中綫土瓜灣站最新工程進展、於九龍城區實施的臨時交通管理措施及相關重置方案（詳見附件）。
5. 港鐵公司吳小姐邀請小組成員發言，各出席者發言重點如下：

討論事項

馬頭圍道／新山道小園地工程

6. 長城大廈立案法團委員劉景輝先生查詢有關馬頭圍道／新山道小園地的設計及管理，並關注急救援通道的構築物或會反射路面聲響至其大廈。港鐵公司張樹勳先生回應重置後的馬頭圍道／新山道小園地將會二十四小時開放，小園地內的長櫈面向馬頭圍道。港鐵公司一級建造工程師—土木梁偉恆先生補充小園地內將設三張長櫈。至於有關緊急救援通道屬密封設計，不會反射聲響，而且通道一般不會開放，只作緊急救援用途。就管理方面，港鐵公司高級統籌工程師徐漢強先生表示會要求承建商於建造工程期間加強保安。

落山道工程

7. 美麗苑第二期業主立案法團委員余壽嵩先生反映落山道車站出入口構築物鄰近住宅，阻擋行人路的光線，要求加設街燈。港鐵公司徐漢強先生回應落山道附近設有街燈，待落山道出入口工程完成後，將會移除臨時支撐架，相信光線會更充足。
8. 此外，美麗苑第二期余壽嵩先生預期當沙中綫「大圍至紅磡段」通車後，使用落山道的人流將會增加，建議擴闊行人路。九龍城區議會馬頭角選區關浩洋議員補充由於落山道車站出入口構築物佔據行人路位置，導致行人路收窄，建議將計劃還原的兩個私家車泊車位遷移至江蘇街，騰出空間擴闊行人路。港鐵公司徐漢強先生指根據工程合約，落山道須按原有交通安排進行還原。
9. 就九龍城道及炮仗街的一段落山道行人路擴闊工程，關浩洋議員提議工程應為行人路加裝圍欄，保障行人安全。港鐵公司徐漢強先生表示備悉有關意見，並會於由相關政府部門組成的地盤聯絡小組進行討論。運輸署高級工程師陳漢榮先生補充將會與港鐵公司研究於行人路轉彎位置加裝圍欄。

臨時交通管理措施及相關重置工程

10. 明發大廈業主立案法團委員趙廣新先生及帝庭豪園物業經理高聲隆先生分別查詢有關馬頭圍道/土瓜灣道公園(俗稱三角公園)、馬頭圍道近金孚中心的行人過路處及農圃道的重置工作完工日期。港鐵公司徐漢強先生綜合回應指馬頭圍道現正分階段進行重置工作，預計於二零一九年年中完成。

土瓜灣站工程

11. 美善同大廈業主立案法團副主席陳同先生及高雅軒業主立案法團秘書鄧永強先生對近日有關土瓜灣站內牆及矮牆建造工序的報導表示關注，查詢受影響位置及會否影響通車日期。港鐵公司吳小姐回應指該幅內

牆是依照圖則建造，惟承建商在進行上述小型修整牆身鼓起的工程時，未有依照已批核之混凝土修復方案施工；在未有通知港鐵公司的情況下，移除其中三個個別位置的部分鋼筋，以便鋪墊紙皮石。為審慎起見及釋除公眾疑慮，港鐵公司已指示承建商鑿開所有先前經過修整的牆身表面，以確保工程符合圖則，及按照獲批核的施工方案儘快採取修復工作，港鐵公司會緊密監督。今次事件對土瓜灣站的整體結構完整性，以及整個項目的工程計劃時間表，並無影響。

12. 九龍城區議會馬坑涌選區黎廣偉議員續問在鑿開牆身表面後，會否公開相關照片及調查報告予公眾參閱。港鐵公司吳小姐回覆公司已於六月十九日向政府提交報告，並於同日舉行新聞發布會、發出新聞稿及將上述報告全文上載於沙中綫項目網址，以供參閱。

總結

13. 港鐵公司吳天恩小姐感謝各代表抽空參與是次會議，是次會議的紀錄及幻燈片簡介會上載於沙田至中環綫的網頁供市民參考。
14. 會議於下午 8 時 20 分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。