

沙田至中環綫社區聯絡小組
啟德及土瓜灣段
第十二次會議
會議記錄

日期：2016年6月14日（星期二）
時間：晚上8時
地點：九龍城盛德街36-38號
九龍靈光小學

出席者：

邵天虹議員	九龍城區議會馬頭圍選區議員
黎廣偉議員	九龍城區議會馬坑涌選區議員
楊振宇議員	九龍城區議會宋皇臺選區議員
葉銀蓮小姐	三達苑業主立案法團秘書
陳松洪先生	馬頭涌道52號業主立案法團司庫
朱麗碧小姐	美誠大廈業主立案法團秘書
林國良先生	22居業主立案法團主席
阮惠康先生	傲雲峰業主委員會委員
李慧賢小姐	啟業閣業主立案法團代表

政府部門代表：

丁遠志先生(聯席主席)	路政署鐵路拓展處高級工程師
黃志恒先生	運輸署優先鐵路發展部工程師
方汝錚小姐	民政事務處聯絡主任(啟德)
李鏗華先生	香港警務署九龍城區交通隊主管

香港鐵路有限公司(港鐵公司)

代表：

李一凌小姐(聯席主席)	項目傳訊經理
胡嘉麟先生	高級統籌工程師
陳耀聰先生	高級建造工程師－土木
Mr Adrian Tan	高級建造工程師－土木
梁偉恆先生	一級建造工程師－土木
周志光先生	一級環境工程師
蒙嘉明先生	一級統籌工程師
梁媛兒小姐(會議秘書)	見習公司事務主任

未克出席者：

何顯明議員	九龍城區議會交通及運輸事務委員會 關注沙中綫工作小組主席
吳寶強議員	九龍城區議會龍城選區議員
梁婉婷議員	九龍城區議會啟德北選區議員
何華漢議員	九龍城區議會啟德南選區議員
顧家彥先生	九龍城區街坊福利會理事長
陳山河先生	龍城會主席
李澤添先生	宏達閣業主立案法團主席
袁德明先生	馬頭涌道54號業主立案法團主席
馬健晉先生	雅樂居業主立案法團委員
鄒彩河小姐	錦華大廈業主立案法團司庫
黎炎潔小姐	香港家庭計劃指導會行政助理
李建雯小姐	香港保護兒童會中心主管
陳佩蓮小姐	聖公會聖三一中心幼稚園校長
葉慶璇牧師	聖公會聖三一堂座堂牧師
何少霞小姐	聖公會聖三一堂曾肇添幼稚園校長
陳楊眉小姐	啟晴邨物業服務辦事處助理屋邨經理
林力群小姐	譽·港灣業主委員會主席
王宗聯先生	碧佳閣業主立案法團主席

會議紀要

1. 港鐵公司項目傳訊經理李一凌小姐(聯席主席)歡迎各小組成員出席沙田至中環綫(沙中綫)社區聯絡小組(啟德及土瓜灣段)的第十二次會議，並介紹港鐵公司、政府部門代表、會議規則及會議議程。小組成員於會上通過上次會議的會議記錄。
2. 港鐵公司一級統籌工程師蒙嘉明先生以電腦投影片匯報沙中綫的最新工程進度、未來數月土瓜灣及啟德發展區的主要工程、九龍城段隧道鑽挖工作、於九龍城區實施的臨時交通管理措施與及社區聯繫工作。(請見附件)
3. 港鐵公司李一凌小姐邀請小組成員發言，各發言者重點如下：

討論事項

土瓜灣站考古工作及工程進展

4. 九龍城區議會宋皇臺選區議員楊振宇議員查詢有關土瓜灣站考古工作及北帝街出入口的最新進展。傲雲峰業主委員會委員阮惠康先生詢問土瓜灣站北帝街出入口方案是否已不可行。
5. 港鐵公司高級統籌工程師胡嘉麟先生綜合回應，原有北帝街出入口行人隧道走綫因受到遺蹟的保育方案所影響，而未能按照原訂走綫興建。由於地面上的隧道支援設施須留待隧道鑽挖工程於2017年下半年完成才可拆除，拆除後才能騰出空間研究其他可行的行人隧道走綫。期間，港鐵公司亦有提出不同替代的建議供政府考慮，包括其他行人接駁方法如路面行人設施或行人天橋，盡量考慮所有可行性，找出最適合的方案。
6. 傲雲峰阮惠康先生詢問在2017年的哪一季能完成隧道工程，擔心影響北帝街出入口的整體進度，以致未能如期與車站於現時預計的2019年同步開通。22居業主立案法團主席林國良先生詢問能否承諾一定能由土瓜灣站通往北帝街的行人隧道。啟業閣業主立案法團代表李慧賢小姐查詢考古工程是否能夠提早進行，擔心2017年下旬才展開考古時間太少而未能趕及2019年通車時啟用行人接駁設施。九龍城區議會馬坑涌選區議員黎廣偉議員認為發佈考古工程資訊的透明度不足，希望有所改善。黎廣偉議員亦查詢由現時至2017年下半年當中一年多的工程是否能提早完成，以便進行考古研

究。鑒於受考古工程所影響，屆時會否出現車站已通車但出入口未能啓用的情況，以及預計於何時啓用。

7. 港鐵公司胡嘉麟先生重申，港鐵公司在設計階段已計劃興建北帝街出入口，認同北帝街有確實需要興建行人接駁設施往來土瓜灣站。但由於所有出土文物的處理方法由政府決定，而北帝街行人隧道因走綫上的文物發現須原址保留而未能按照原有設計方案興建，亦非港鐵公司預計範圍之內。另外，早前所進行的大規模考古研究已包含大部分範圍，而餘下未進行考古研究的位置須留待所有隧道工程完結並騰出地方後才能作進一步考古調查。胡嘉麟先生續指，明白小組成員對不同方案持不同意見，若要更全面地就不同建議走綫方案進行研究，亦須留待2017年方可展開調查，實質所需的興建時間亦要視乎最終方案而定。
8. 港鐵公司李一凌小姐補充，港鐵公司會定期推出沙中綫的工程通訊，講解及報告最新工程進度，當中內容亦曾包括考古及北帝街出入口的進展；若市民有興趣閱讀過去所有工程通訊，可瀏覽沙中綫網頁。李一凌小姐續指，港鐵公司亦在過往的社區聯絡小組會議向成員報告最新的工程進度。然而，港鐵公司會研究能加強溝通的方法，令居民能更貼近工程最新進度的消息。沙中綫亦設有工程熱綫及資訊中心隨時解答及更新有關沙中綫工程的最新發展。
9. 傲雲峰阮惠康先生認為興建不能直接接駁車站的行人天橋會造成居民不

便，甚至有機會衍生露宿者或衛生問題，未能接受；於宋皇臺道興建行人過路處亦容易導致人車爭路的情況，擔心居民的安全受影響。建議將原本北帝街隧道走向，於臨近J1井位置稍微向右轉彎，與土瓜灣站平行至車站中間位置並進入車站，詢問港鐵公司是否有考慮相關方案。

10. 九龍城區議會馬頭圍選區議員邵天虹議員明白考古工作及諮詢過程需時，希望港鐵公司能正面回應是否在車站啓用時有接駁設施到北帝街一帶。邵天虹議員亦指出，若行人隧道方案不可行，建議替代方案應更人性化，如興建設有升降機的行人天橋、或在出入口附近街道設置更多行人接駁點，保障及方便附近居民使用鐵路服務。
11. 楊振宇議員重申，附近居民及議會的意願是以行人隧道方式接駁土瓜灣站至北帝街一帶，希望能優先考慮所有可行的隧道方案，並希望港鐵公司澄清是否有考慮一直以來建議的不同隧道方案。
12. 港鐵公司李一凌小姐回應，港鐵公司及路政署代表清楚聽到相關意見。港鐵公司對接駁北帝街的所有方案持開放態度。其中考古工作的部分須留待2017年下半年騰出空間後才可進行，屆時才可作進一步研究，港鐵公司會向政府提交所有的替代方案供其作決定。李一凌小姐重申工程團隊理解市民的需要，作為鐵路營運者，港鐵公司同樣希望能有接駁設施連接車站附近地區；若隧道方案最後不可行，會考慮其他的替代方案，透過其他設施連接北帝街一帶，方便市民使用鐵路服務。

13. 港鐵公司胡嘉麟先生重申，港鐵公司對不同的建議持開放態度，並將於鐵路隧道工程完結之後作全面研究，找出最適合和可行的車站接駁方案，成員提出的各個方案均會在考慮之列。
14. 傲雲峰阮惠康先生明白保留考古文物及歷史的重要性，相信歷史保育及為居民帶來便捷的交通兩者能取得合理平衡，並重申北帝街附近一帶人口超過二萬人，希望港鐵公司能盡快完成隧道工程並展開相關考古工作，使北帝街出入口能趕及於通車時同步啟用。港鐵公司李一凌小姐回應，清楚聽到與會者的意見，並會與政府就北帝街出入口及行人隧道繼續研究。港鐵公司亦會適時將相關工程的最新進展匯報給各小組成員及居民。

臨時交通管理措施

15. 黎廣偉議員關注九龍城迴旋處擠塞的情況，查詢未來會否再有大型交通改道。
16. 港鐵公司胡嘉麟先生回覆，現時土瓜灣站附近的臨時交通管理措施主要是繼續實施關於連接南角道出入口的行人隧道工程的交通改道，在短期內並沒有其他大型臨時交通管理措施，若有其他安排會盡快通知小組成員。

工地管理

17. 楊振宇議員表示，留意到工地蚊患情況嚴重影響居民生活，詢問港鐵公司有何措施及解決方法。
18. 港鐵公司高級建造工程師－土木陳耀聰先生表示，工地一直有安排工人定

期清理污水、雨水及垃圾，以及噴灑滅蚊劑。適逢雨季臨近，港鐵公司會繼續留意並加強處理積水及監察，以確保工地整潔。

總結

19. 港鐵公司李一凌小姐感謝各代表抽空出席是次會議，是次會議的會議紀錄及幻燈片簡介會上載於沙中綫的網頁供市民參考。如有任何查詢，可直接聯絡港鐵公司相關人員跟進。
20. 會議於下午9時10分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。

附件：沙田至中環綫社區聯絡小組(啟德及土瓜灣段)電腦投影片