

灣仔區議會
發展、規劃及交通委員會
沙田至中環綫項目進度

引言

1. 本文件旨在向灣仔區議會發展、規劃及交通委員會匯報沙田至中環綫（沙中綫）項目在灣仔區的工程進展。

工程簡介

2. 沙中綫是一條策略性鐵路，分「大圍至紅磡段」及「紅磡至金鐘段」。「紅磡至金鐘段」將現有東鐵綫由紅磡站經過全新的過海鐵路隧道伸延至會展站和金鐘站，其中會展站位於前灣仔碼頭公共運輸交匯處及前灣仔游泳池和港灣道體育館地底。此段工程已於二零一三年中陸續展開。沙中綫落成後，會令現有鐵路更完善，大幅縮減交通時間。

工程最新進展

3. 沙中綫在灣仔區內的工程包括建造位於銅鑼灣避風塘內的過海鐵路隧道、連接銅鑼灣避風塘至金鐘站的鐵路隧道，以及位於灣仔北的會展站。過海鐵路隧道合共十一件隧道預製件的沉放及安裝工作經已在今年四月中全部完成；由分域碼頭街工地至金鐘站的上、下行隧道的鑽挖工程亦已全部完成；而位於前港灣道體育館的工地已完成會展站的地基工程。

主體土木工程

過海鐵路隧道建造工程

4. 沙中綫會將現有的東鐵綫由紅磡站經新建的過海鐵路隧道延伸至香港島。過海鐵路隧道大部分以沉管隧道方式建造，而銅鑼灣避風塘範圍內會沉放兩件沉管隧道預製件。

5. 十一件沉管隧道預製組件已成功於二零一八年四月在維多利亞港沉放及安裝，預計整條沉管隧道於二零一九年初貫通。

6. 沙中綫於銅鑼灣避風塘內的工程預計於二零一八年年底完成，隨後將逐步分階段重置避風塘的繫泊安排。港鐵公司將與海事處及避風塘內的持份者保持溝通，以盡量減低影響。

7. 與此同時，由二零一七年十一月在維港內實施的臨時航道改道措施將維持至今年年底，以配合在完成安裝沉管隧道工程後的海床坑道回填工程。

港島段鐵路隧道建造工程

銅鑼灣避風塘至會展站的鐵路隧道

8. 隧道鑽挖機已完成銅鑼灣避風塘至會展站的隧道鑽挖工作，而上行及下行隧道內的路軌旁通道及軌道路基亦已經完成。承建商於上行隧道內進行集水及排水系統的結構工程亦已於二零一八年九月完成。

9. 位於銅鑼灣避風塘西面、早前被用作支援隧道鑽挖工程的臨時填海工地已於二零一八年二月完成拆卸。前警官會所旁的沿岸行人路亦已重開。

10. 前警官會所工地內的通風設施豎井挖掘工程已經完成，現正進行設施的結構工程。警官會所的地基及大型挖掘工程已完成，並已於二零一八年六月底開始建造地底樓層。

11. 近銅鑼灣避風塘隧道入口處的休憩花園內，堅拿道天橋的地基改建工程已經完成，現正進行地下暗渠的重置工程，而其後花園內的休憩及康樂設施將會根據施工前的狀況於原址重置。

12. 有關臨時重置模型車場的事宜，早前提議於部分非繁忙時間，即每日晚上八時至十一時，開放部分的告士打道花園空地作臨時重置模型車場的諮詢工作已經完成，並未收到反對意見。待臨時模型車場的設計獲相關部門審批及完成籌備工作後，臨時模型車場便會開始試行開放。試行期間，港鐵公司、路政署和康樂及文化事務署(康文署)會進行檢討，如收到公眾意見或反對，會適時跟進，如有需要便會終止計劃。由於告士打道花園會不定期借予其他團體使用或配合其他運作需要，康文署亦會保留暫停開放上述臨時模型車場的權利。路政署及港鐵公司將負責提供相關的設備及硬件，而康文署將負責管理場地及其日常運作，包括設置臨時車場設施及管理等工作。

13. 待隧道入口處休憩花園內的模型車場完成永久重置後，康文署便會停止提供此臨時模型車場設施。

會展站西面至金鐘站的鐵路隧道

14. 隧道鑽挖機「雅典娜」已於二零一七年完成鑽挖由分域碼頭街工地至金鐘站的上、下行隧道，並成功於現有荃灣綫隧道下通過，期間並未對列車服務帶來影響。隨著鑽挖工程完成，隧道鑽挖機已於二零一八年三月拆卸。相關隧道與金鐘站沙中綫月台經已貫通連接，結構建造工程預計於二零一八年年底完成。

15. 此外，港鐵公司亦須於香港會議展覽中心中庭下及位於分域碼頭街附近的工地以明挖回填方式建造會展站至分域碼頭街的一段隧道。在過往提交的進度報告中亦曾提及過，為處理一條位於分域碼頭街附近工地內的廢棄鋼管樁，沙中綫承建商已在鋼管樁及周圍進行灌漿工程以替代該部分的連續隔牆。

16. 海軍商場位於分域碼頭街及龍景街交界附近。沙中綫隧道在海軍商場東南面以下的地段通過。由於此位置屬填海地，所以已預期會出現沉降情況。在沙中綫工程於二零一四年在灣仔北開展前，該處已有其他基建項目正在進行。

17. 為了解海軍商場在沙中綫鑽挖隧道前的建築物狀況，港鐵公司早於隧道鑽挖工程開始前三年，即二零一四年六月開始在海軍商場進行樓宇勘測，相關勘測報告記錄到海軍商場的建築物在沙中綫隧道工程前已有一些裂縫、沉降的情況；在二零一四年第二季，港鐵公司亦開始在海軍商場進行持續監測工作，監測商場及其附近的沉降趨勢。在隧道工程前的數年間，相關監測點數據顯示海軍商場及附近地方已出現不同程度的沉降。

18. 港鐵公司及承建商已因應上述多項勘測及監察數據，評估海軍商場的樓宇結構，再制訂適當的施工方案，務求盡量減低工程對

海軍商場及附近地方的影響。基於當時已有的狀況、其結構及地基，以及最新的監測數據，確定海軍商場在隧道工程前的實際狀況，港鐵公司於是就此與海軍商場管理人員商討適當預防保護工作，並在其同意下於隧道鑽挖工程展開前，進行了預防工作，包括灌漿以加固其東南面的地層、以及在兩幅非承重牆壁安裝臨時鋼支架等。樓宇及附近的路面亦已安裝監測點以監測其狀況。

19. 會展站與金鐘站間的上行綫隧道鑽挖工程於二零一七年四月通過海軍商場的地底，而下行綫的隧道鑽挖工程亦於二零一七年十月通過該商場的地底，工程一直在安全的情況下進行，同時保持樓宇的安全狀況。由工程開展至今，港鐵公司及承建商工程人員一直與海軍商場的管理人員保持緊密溝通。

20. 在隧道鑽挖機通過前，及在完成隧道工程後，工程團隊先後為海軍商場進行了三次樓宇影響評估的報告工作，相關樓宇評估報告確認在隧道工程完成後，海軍商場結構的完整性。相關政府部門亦於二零一八年八月十一日進行實地視察，並沒有發現明顯的結構安全問題。

會展站建造工程

21. 灣仔北現正有不同的大型基建工程在進行，沙中綫工程須與有關的工程項目緊密聯繫及交接工地，加上由於灣仔北可供用作工地的空間有限，灣仔北一帶正分階段實施臨時交通管理措施，以騰出空間進行會展站的相關工程。

22. 會展站及西面連接隧道工程於工地附近安裝了超過三百個監測點，截至二零一八年八月，在所有監測點中，其中約有五十個達至地面沉降設定指標，大部分是位於道路及行人路的地面監測

點，其餘則主要為地下管綫監測點。為確保相關地面及地下管綫的安全及正常運作，工程團隊及承建商已按照程序採取適當的跟進措施，例如維修路面及重鋪道路、額外加固地層、安裝實時煤氣滲漏監測儀器、以及進行水管滲漏測試等。

23. 有關的設定指標是在詳細分析構築物的結構完整性、穩定性、功能、附近位置的地質狀況、以及建造工程的性質及範圍後才設定，作用是提醒工程團隊須留意及採取跟進行動，使整個施工過程得到持續的監測，並確保工程人員適時實施各項所須的緩解措施。最初設定的指標通常不會設於最高水平，而是設於較為保守的低水平，以便逐步及持續地進行監測工作及採取預定的緩解措施。因此，超出這些設定指標並不一定代表附近樓宇、構築物及公用設施出現不安全情況。當讀數達至設定指標，工程團隊便須加強留意情況及考慮採取一系列的跟進措施。隨著工程推展，設定指標只會在不影響附近樓宇、構築物及公用設施安全的情況下，須經諮詢政府部門及獲得其同意下才會進行修訂。

24. 為釋除公眾對會展站建造及挖掘工程可能造成影響的疑慮，會展站的挖掘工程在今年八月十日至九月二十八日期間暫停。停工期間，工程團隊已全面審視所有相關的監測紀錄，並確認會展站工地附近的樓宇、構築物及公用設施結構持續安全及完整。

25. 有關政府部門亦已確認現時有關私人樓宇、構築物、公用設施、道路結構及運作安全，並已接納港鐵公司就會展站恢復進行挖掘工程所提交的修訂指標，相關的挖掘工程已於今年九月二十九日恢復。有關修訂的建議是經港鐵公司詳細分析及評估情況，並經相關政府部門嚴格審視，在確定理據充分後才同意有關的更新及修訂。港鐵公司會繼續謹慎地進行相關的挖掘工程。

26. 政府亦已於九月二十八日公布沙中綫鐵路工程對周邊構築物及公用設施影響的監察及通報機制，以及會展站沉降的更新數據。港鐵公司會按新公布機制，與政府緊密合作。政府早前按新機制公布經修訂的沉降指標及其最新數據，請參閱附件。

總結

27. 現時港鐵公司預計會展站以至沙中綫「紅磡至金鐘段」的完工日期，仍維持以二零二一年通車為目標。在確保安全的情況下，路政署會繼續協調及監督沙中綫的建造工程，以期項目能早日完工通車。

28. 懇請各委員備悉本文件的內容。

路政署鐵路拓展處

港鐵公司

二零一八年十月

	監測點	類別	沉降幅度 (毫米)	更新的預設 暫時停工指標 (毫米)
會展站及西面連接隧道 (數據截至 2018 年 9 月)				
1	1123-AA-GSM-15-B	路面	-27.2	-50
2	1123-AB-GSM-01	路面	-69.4	-85
3	1123-AB-GSM-05	路面	-34.0	-50
4	1123-AB-GSM-07	路面	-39.4	-50
5	1123-AB-GSM-11	路面	-23.6	-45
6	1123-AC-GSM-03	路面	-31.1	-45
7	1123-AC-GSM-08	路面	-32.5	-45
8	1123-AC-GSM-11	路面	-62.9	-80
9	1123-AE-GSM-02-B	路面	-49.8	-75
10	1123-Z1-GSM-09-A	路面	-26.7	-40
11	1123-Z1-GSM-31-C	路面	-63.0	-75
12	1123-Z1-GSM-61	路面	-33.8	-45
13	1123-Z1-GSM-62	路面	-33.7	-40
14	1123-Z1-GSM-66-B	路面	-54.6	-80
15	1123-Z2-GSM-04-B	路面	-47.9	-65
16	1123-Z2-GSM-07	路面	-58.9	-75
17	1123-Z2-GSM-08	路面	-61.7	-80
18	1123-Z2-GSM-11-A	路面	-54.7	-75
19	1123-Z2-GSM-14	路面	-29.3	-50
20	1123-Z2-GSM-15	路面	-35.4	-50
21	1123-Z2-GSM-16	路面	-32.7	-45
22	1123-Z3-GSM-02	路面	-64.8	-80
23	1123-Z3-GSM-03-A	路面	-51.2	-70
24	1123-AB-GSM(USM)-40	路面	-35.5	-50
25	1123-AB-GSM(USM)-43	路面	-43.6	-60
26	1123-AC-GSM(USM)-02	路面	-27.7	-40
27	1123-AC-GSM(USM)-03	路面	-31.9	-45
28	1123-AC-GSM(USM)-04	路面	-75.4	-90
29	1123-AC-GSM(USM)-18-	路面	-41.5	-55
30	1123-AE-GSM(FW)-34-C	路面	-42.4	-65
31	1123-Z3-GSM(FW)-02	路面	-76.9	-95
32	1123-AB-USM(FW)-03	水管	-58.5	-90
33	1123-AB-USM(FW)-04	水管	-35.3	-90
34	1123-AB-USM(FW)-08-A	水管	-45.3	-90
35	1123-AB-USM(FW)-09	水管	-36.5	-90
36	1123-AB-USM(FW)-40	水管	-32.8	-90
37	1123-AE-USM(FW)-02-A	水管	-71.2	-90
38	1123-Z1-USM(FW)-17-E	水管	-33.7	-70
39	1123-Z2-USFV(FW)-02	水管	-27.1	-70
40	1123-AC-USM(GP)-18	煤氣管	-29.5	-30
41	1123-AB-USM(CM)-21	冷卻水管	-34.6	-70
42	1123-AC-USM(CM)-03	冷卻水管	-47.4	-70
43	1123-AE-USM(CM)-01-A	冷卻水管	-48.2	-70
44	1123-AE-USM(CM)-41	冷卻水管	-43.8	-70
45	1123-AC-USM(SW)-16-A	雨水渠	-29.5	-40
46	1123-Z1-USM(SW)-18-F	水管	-33.9	-70

	監測點	類別	沉降幅度 (毫米)	更新的預設 暫時停工指標 (毫米)
47	1123-Z3-USM(SW)-01	水管	-48.9	-70
48	1123-Z3-USM(SW)-02	水管	-40.7	-60
49	1123-Z1-USFV(SAW)-03	水管	-28.3	-70
50	1123-AA-GSM-21	路面	-22.6	-45
51	1123-Z2-GSM-17	路面	-26.1	-45
52	1123-AA-GSM-06	路面	-12.1	-30
53	1123-AC-GSM(USM)-01	路面	-22.6	-40
54	1123-AC-GSM-01	路面	-16.3	-30
55	1123-AE-GSM(CM)-35	路面	-22.6	-50
56	1123-AE-GSM(CM)-48-A	路面	-11.5	-40
57	1123-AE-GSM(FW)-102-B	路面	-20.7	-45
58	1123-AE-GSM-19-D	路面	-20.2	-45
59	1123-AB-GSM-32	路面	-22.8	-40
60	1123-AB-GSM(USM)-13	路面	-19.8	-40
61	1123-AB-GSM(USM)-41	路面	-21.1	-40
62	1123-AB-GSM(USM)-42	路面	-21.8	-40
63	1123-AB-GSM(USM)-44	路面	-21.5	-35
64	1123-AB-GSM(USM)-46	路面	-18.2	-40
65	1123-AB-GSM(USM)-48	路面	-13.5	-30
66	1123-Z1-GSM-02-A	路面	-18.5	-45
67	1123-Z1-GSM-05-B	路面	-22.9	-35
68	1123-Z1-GSM-39-B	路面	-25.7	-30
69	1123-Z2-GSM-13	路面	-24.3	-40
70	1123-Z2-GSM-18	路面	-18.4	-35
71	1123-Z3-GSM-05-A	路面	-20.4	-30
72	1123-Z4-GSM(CM)-26	路面	-18.7	-40
73	1123-Z4-GSM(USM)-05-C	路面	-22.4	-40
74	1123-AB-USM(CM)-20	冷卻水管	-15.2	-70
75	1123-AE-USM(CM)-17	冷卻水管	-15.1	-70
76	1123-AE-USM(CM)-42-A	冷卻水管	-10.6	-70
77	1123-AE-USM(CM)-43-B	冷卻水管	-11.7	-70
78	1123-AE-USM(CM)-47-A	冷卻水管	-18.1	-70
79	1123-AE-USM(CM)-56	冷卻水管	-4.4	-70
80	1123-AB-USM(FW)-39	水管	-17.9	-90
81	1123-AA-USM(FW)-01	水管	-10.8	-90
82	1123-AA-USM(FW)-02	水管	1.6	-90
83	1123-AA-USM(FW)-03	水管	2.3	-90
84	1123-AC-USM(FW)-02	水管	-13.6	-90
85	1123-AC-USM(FW)-11	水管	0.6	-90
86	1123-AE-USFV(FW)-46	水管	-14.5	-90
87	1123-Z1-USM(FW)-11-B	水管	-6.5	-70
88	1123-Z1-USM(FW)-13-B	水管	-13.2	-50
89	1123-Z1-USM(FW)-15-C	水管	-13.6	-50
90	1123-Z1-USM(FW)-19-D	水管	-3.1	-70
91	1123-Z1-USM(SW)-12-B	水管	-1.8	-70
92	1123-Z1-USM(SW)-14-B	水管	-6.3	-50
93	1123-Z1-USM(SW)-16-C	水管	-18.8	-50
94	1123-Z1-USM(SW)-20-D	水管	-4.3	-70

	監測點	類別	沉降幅度 (毫米)	更新的預設 暫時停工指標 (毫米)
95	1123-Z3-USFV(SAW)-04	水管	-12.5	-50
96	1123-Z4-BSM-11	樓宇	-1.7	-50
97	1123-Z4-BSM-12	樓宇	-3.6	-28
98	1123-Z4-BSM-15	樓宇	-4.2	-33
99	1123-Z4-BSM-16	樓宇	-6.7	-33
100	1123-Z4-BSM-17	樓宇	-2.2	-22
101	1123-Z4-BSM-18	樓宇	-11.4	-33
102	1123-Z4-BSM-19	樓宇	-7.5	-50
103	1123-Z4-BSM-20	樓宇	-7.4	-28
104	1123-Z4-BSM-21	樓宇	-4.4	-28
105	1123-Z4-BSM-22	樓宇	-2.9	-28
106	1123-Z4-BSM-27	樓宇	-3.0	-22
107	1123-Z4-BSM-28	樓宇	-2.9	-20
108	1123-Z4-BSM-29	樓宇	-2.2	-20
109	1123-Z4-BSM-30	樓宇	-5.9	-22
110	1123-Z4-BSM-31	樓宇	-7.3	-22
111	1123-Z4-BSM-32	樓宇	-11.3	-33
112	1123-Z4-BSM-33	樓宇	-31.8	-50
113	1123-Z4-BSM-34	樓宇	-22.8	-50
114	1123-Z4-BSM-35	樓宇	-17.9	-50
115	1123-Z4-BSM-36	樓宇	-1.3	-20
116	1123-Z4-BSM-37	樓宇	-2.6	-20
117	1123-AC-GSM-02-A	路面	-15.5	-40
118	1123-Z4-GSM-15	路面	-20.8	-50
119	1123-Z4-GSM-16	路面	-19.7	-50
120	1123-Z4-GSM-18	路面	-19.9	-50
121	1123-Z4-GSM-19	路面	-12.5	-50

註: 沉降幅度由港鐵公司提供。