

九龍城區議會
交通及運輸事務委員會
關注沙中線工作小組
沙田至中環線項目進展匯報及
跟進美善同道樓宇震動事件

引言

1. 本文件旨在向九龍城區議會交通及運輸事務委員會關注沙中線工作小組簡介沙田至中環線(沙中線)的項目進展及跟進事項。

美善同道樓宇震動事件跟進工作

2. 因應 5 月 16 日美善同道有居民報稱感覺樓宇震動，港鐵公司為審慎計於五月中暫停馬頭圍站建造工程的部分工序，即時加強對工程和附近樓宇影響的監察，並由五月下旬起在路政署監督下逐步測試馬頭圍站建造工程的工序對附近樓宇的影響。

3. 在測試期間，於附近樓宇錄得的震動數據均沒有異常，並不影響樓宇安全。因應地基工程中移除模板工序產生較大的震動的調查結果，港鐵公司已實施多項改善和監察措施，包括優化和調整可能引起較大震動的建造工序，如移除模板和挖掘石層等，盡量減低震動，並同時加強震動監控，於工程範圍附近的多幢大廈進行定期和實時震動監測。以及進一步加強與社區的聯絡，讓居民能夠適時知悉工程的進度和可能帶來的影響。港鐵公司就此於七月下旬向路政署等部門提交調查報告，以供審核。並於八月八日的沙中線工作小組會議上各向委員解釋測試的內容。為了讓委員了解工程的現況和各項改善和監察措施，港鐵公司工程團隊於十月二日與委員實地視察沙中線位於馬頭圍道及土瓜灣市政大廈遊樂場的工地，簡介各項建造工序及實施的改善和監察措施，

務求進一步加強與議會的溝通，從而達致與社區的緊密聯繫。在此感謝各委員過去數月的諒解及協助，港鐵公司會繼續優化施工細節，以及積極加強與區內居民溝通，透過不同渠道，讓居民知悉工程的情況，以及所採取的監察和改善措施，令居民安心。

4. 調查報告現已獲政府有關部門審批，馬頭圍道的車站工程將全面逐步恢復。在路政署和有關部門的繼續嚴密監督下，港鐵公司會確保工程不會影響樓宇的結構安全，並盡量減低對社區的影響，以及同時與居民保持緊密溝通。

工程最新進展

(I) 馬頭圍站及相連隧道建造工程

馬頭圍站的建造工程

5. 為配合工程安排，現時位於牧愛小學對出的巴士及專線小巴士站將延至十月六日遷回土瓜灣市政大廈對出位置，以騰出空間於牧愛小學對出路面進行垂直隔牆和橫向支撐牆建造工程。建造工程期間，牧愛小學對出的行人路將會暫時封閉，行人須改用上鄉道和炮仗街往來土瓜灣市政大廈（有關巴士及專線小巴士站安排詳見附件一）。就相關的安排，港鐵公司及承建商會於現場設置適當指示，並於新、舊巴士站位置安排交通大使駐守及派發單張，為附近的居民和乘客提供適時的協助。

6. 為配合工程需要，港鐵公司建議徵用位於九龍城道(東九龍走廊天橋底)的花槽作臨時支援工地以存放工程設施。如建議獲得落實，工程將會於二零一四年第一季起開始。港鐵公司會在沙中線完工後會盡快及盡量還原這些設施(詳見附件二)。

7. 根據工程進度，港鐵公司將於二零一四年初於馬頭圍道實施第二階段臨時交通管理措施，以興建馬頭圍站西邊的垂直隔牆

及橫向支撐牆。第二階段的臨時交通管理措施為期約一年半，屆時會封閉原來北行的三條行車線作施工用地，而現時的工地範圍將分別改為單線北行及雙線南行，附近道路的臨時交通管理措施將與現時相若。

馬頭圍站至何文田站相連隧道前期工程

8. 為配合東九龍走廊地基改建工程，介乎江西街至浙江街的一段漆咸道北及馬頭圍道/浙江街路口將於十月中旬起實施臨時交通管理措施，為期約一年半。港鐵公司現正於附近道路進行新建道路、地下管線改道及設置交通燈等準備工作。現場將設置適當告示牌指示駕駛人士及行人。

敷設新供水喉管工程

9. 於上鄉道及九龍城道地底敷設新供水喉管的工程現正進行中。由於在落山道/九龍城道路口發現未有紀錄的地下設施，新供水喉管須作輕微改道。當新供水喉管建造工程於二零一三年十一月竣工後，水務署的工程人員將隨即為新供水喉管與馬頭圍道現有喉管進行接駁，屆時馬頭圍道部分行車線須於非繁忙時間分階段局部臨時封閉。新舊鹹水喉管接駁工程預計於今年年底完成，而食水喉管接駁工程將於明年年初竣工。當工程完成，介乎浙江街至上鄉道的一段馬頭圍道地底的供水喉管將暫停使用。

(II) 土瓜灣站及相連隧道建造工程

土瓜灣站南角道出入口和行人隧道建造工程

10. 於南角道建造車站出入口的首階段地下管線改道及鋼管樁工程繼續按計劃進行，待完成後即進行第二階段的鋼管樁及電纜搬遷工程。

土瓜灣站建造工程

11. 於土瓜灣站部分工地範圍進行的考古勘探及發掘現正進行中，預計於今年內完成。

(III) 啓德站及相連隧道建造工程

12. 位於啓德發展區內的車站及隧道建造工程現時正進行地盤平整、豎井挖掘、建造鋼板樁等工程，進度良好。

(IV) 連接紅磡站隧道建造工程及相關的臨時交通管理措施

13. 為配合二零一四年初漆咸道北的改道措施，東鐵線及愛晨徑旁一帶正進行臨時天橋樁柱工程。位於紅磡貨場內的紅磡站新月台及列車停放處工程亦繼續進行中，紅磡站大堂的改建工程將於二零一四年陸續展開。

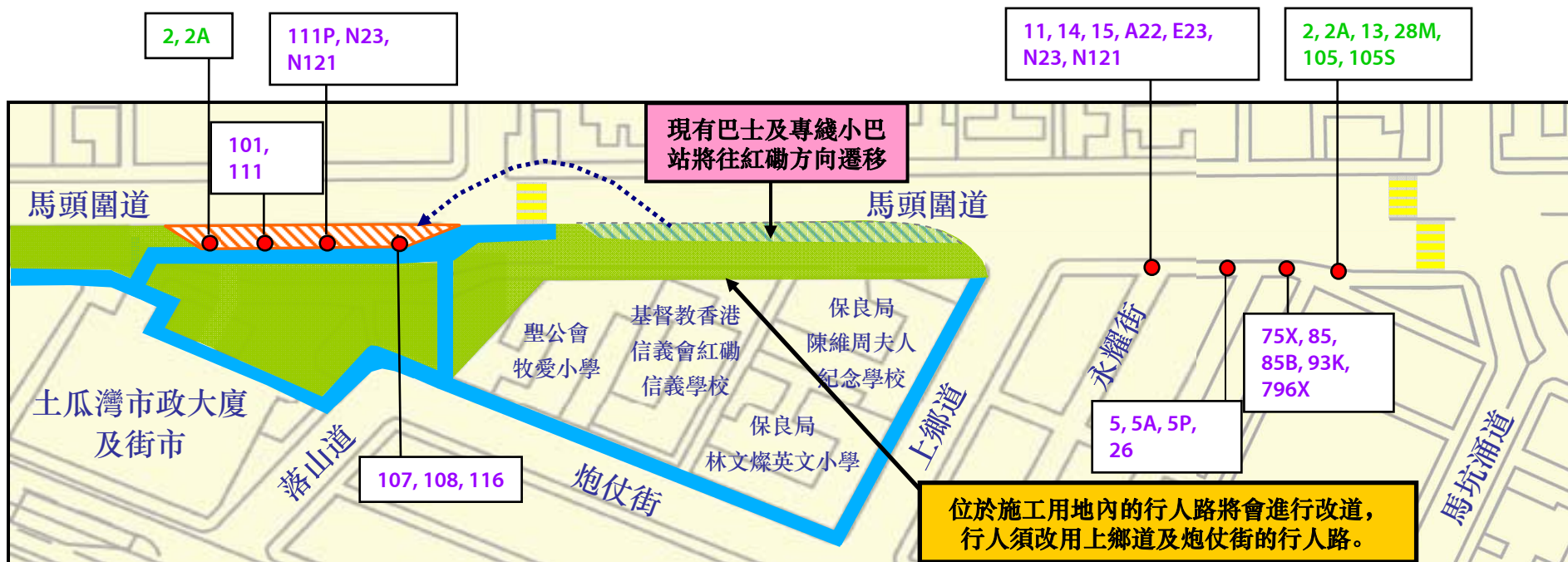
總結

14. 請各委員備悉本文件的內容。

路政署鐵路拓展處
港鐵公司

二零一三年十月

馬頭圍道南行線搬遷巴士及專線小巴士 (預計於10月6日由牧愛小學搬回土瓜灣街市對出位置)



圖例

- | | |
|--|--|
| 施工用地 | 巴士及專線小巴士 |
| 臨時行人通道 | 2,2A... 專線小巴線 |
| | 11,14... 巴士線 |

九龍城道(東九龍走廊天橋底)臨時支援工地 (預計於2014年第一季度開始實施)

