

**沙田至中環綫社區聯絡小組**  
**慈雲山段**  
**第五次會議會議紀錄**

日期：2014年4月10日（星期四）  
時間：晚上8時10分  
地點：九龍慈雲山  
慈樂邨第二期  
齋色園主辦可立小學禮堂

**出席者：**

簡志豪先生	黃大仙區議會地區設施管理委員會主席暨 黃大仙區議會鳳德選區區議員
袁國強先生	黃大仙區議會慈雲西選區區議員
黃逸旭先生	黃大仙區議會正安選區區議員
何漢文先生	黃大仙區議會慈雲東選區區議員暨 黃大仙北分區委員會主席
林漢傑先生	黃大仙區議會正愛(H17)選區區議員代表
靳建聖先生	慈正邨正和樓互助委員會主席
陳美玉女士	慈正邨正康樓互助委員會主席
鄭麗卿女士	慈樂邨樂誠樓互助委員會主席
黃燕芳女士	慈樂邨樂祥樓互助委員會主席
孫滿雲女士	慈樂邨樂安樓互助委員會主席
林淑明女士	慈樂邨樂天樓互助委員會主席
伍銀英女士	慈樂邨樂信樓互助委員會主席
郭耀光先生	慈民邨民裕樓互助委員會主席
任慧卿女士	慈康邨康德樓互助委員會主席
陳慧嫦女士	慈康邨康添樓互助委員會主席
鄭惠儀女士	慈康邨康潤樓互助委員會主席
梁有媚女士	慈康邨康秀樓互助委員會主席
黃光業先生	慈愛苑A,B,C,D,E及F座業主立案法團主席
石志端校長	伊斯蘭鮑伯濤紀念小學校長

**政府部門代表：**

周國智先生(聯席主席)	路政署鐵路拓展處高級工程師
李振聲先生	運輸署策劃科優先鐵路發展部工程師
陳健敏女士	黃大仙民政事務處聯絡主任(北)

吳錦明先生

房屋署黃大仙區屋邨辦事處房屋事務經理

**香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表:**

吳婉思女士(聯席主席)	公共關係經理-工程項目及物業
李永孝先生	高級統籌工程師
胡海光先生	一級統籌工程師
梁雅倫先生	一級建造工程師-土木
陳瑞宇先生	一級建造工程師-土木
蘇詠紫小姐(會議秘書)	高級公共關係助理

**未克出席者:**

李德康先生	黃大仙區議會關注沙中綫專責小組主席
黎榮浩先生	黃大仙區議會交通及運輸事務委員會主席
黃金池先生	黃大仙區議會 政府及公用機構工程計劃工作小組主席
陳靜霞女士	黃大仙中分分區委員會主席
區廣輝先生	慈正邨正怡樓互助委員會主席
蔡沚容女士	慈正邨正德樓互助委員會主席
陳廣儀先生	慈正邨正遠樓互助委員會主席
劉群女士	慈正邨正暉樓互助委員會主席
朱志海先生	慈正邨正旭樓互助委員會主席
李佩銳先生	慈正邨正泰樓互助委員會主席
陳少華先生	慈正邨正安樓互助委員會主席
王康先生	慈正邨正明樓互助委員會主席
蘇章斐先生	慈樂邨樂滿樓互助委員會主席
朱貞強先生	慈樂邨樂仁樓互助委員會主席
翁誠光先生	慈樂邨樂旺樓互助委員會主席
莫蘇明先生	慈民邨民健樓互助委員會主席
梁耀榮先生	慈民邨民泰樓互助委員會主席
蔡東冲先生	慈康邨康健樓互助委員會主席
曾燕冰女士	鳳德邨商戶互助委員會主席
何韻萍女士	慈愛苑三期業主立案法團主席
李淡芳女士	慈安苑(A座)業主立案法團主席
郭家輝先生	慈安苑(B座)業主立案法團主席
黃國強先生	鳳德邨業主立案法團主席
陳炳權先生	鳳禮苑業主立案法團主席
張偉菁女士	聖文德天主教小學校長

洪楚英先生	救世軍卜維廉中學
阮瑞嫻女士	慈雲山天主教小學校長
呂焯權先生	保良局錦泰小學
廖慕賢女士	聖博德天主教小學（蒲崗村道）
麥添亮先生	保良局何蔭棠中學
鄭志祥先生	慈雲山中心助理物業組合經理

## **會議紀要**

1. 港鐵公司公共關係經理-工程項目及物業吳婉思女士(聯席主席)歡迎各小組成員出席沙田至中環綫社區聯絡小組(慈雲山段)的第五次會議，並介紹港鐵公司及政府部門代表。小組成員於會上通過第四次會議的會議紀錄。
2. 港鐵公司一級統籌工程師胡海光先生以電腦投影片匯報沙田至中環綫慈雲山區已展開及即將展開的行人設施改善工程及臨時交通管理措施。(請見附件)
3. 港鐵公司吳婉思女士邀請小組成員提出意見，各出席者發言重點如下：

## **討論事項**

### **臨時交通管理措施**

4. 黃大仙區議會地區設施管理委員會主席暨黃大仙區議會鳳德選區區議員簡志豪議員感謝港鐵公司及相關部門在遷移鳳德道近龍蟠苑巴士站前先進行路面測試並做好準備工作，故現時行車情況大致順利。他又提出將來龍蟠街實施臨時改道措施的時候必須維持雙綫行車，以減少出現交通擠塞的情況，並要求港鐵公司在進行路面測試時通知有關議員一同進行視察。
5. 港鐵公司胡海光先生表示龍蟠街只有部分行車路段實施單綫行車，在接近與鳳德道交界處將仍維持雙綫行車，相信不會影響車輛轉入或轉出龍蟠街。港鐵公司亦一直跟運輸署、路政署及警方就以上臨時改道措施進行溝通及協調，預計會於復活節前後進行路面測試。港鐵公司會在進行測試及實施相關改道前通知相關議員進行視察。
6. 黃大仙區議會慈雲西選區區議員袁國強議員得知因配合雲華街近慈樂邨二期的升降機工程，由慈樂邨二期通往慈雲山中心的樓梯須臨時封閉，並表示該樓梯為慈樂邨居民往返慈雲山中心的主要通道，此舉會對附近居民帶來極大不便。

7. 港鐵公司一級建造工程師-土木梁雅倫先生解釋，根據升降機現時的設計，連接升降機接駁通道的位置將非常接近現有通往慈雲山中心天橋的樓梯口，故須改建該段樓梯。港鐵公司會負責建造升降機及接駁通道，房屋署則會負責改建現有樓梯。得悉議員及相關居民對改道的關注，港鐵公司與相關政府部門跟進有關的改道措施。
8. 慈樂邨樂信樓互助委員會主席伍銀英女士查詢封閉原有樓梯的原因，並表示如果將來升降機有任何損壞，會對居民造成不便，而且使用樂信樓旁的行人路過路十分危險，要求港鐵公司再作解釋。慈康邨康秀樓互助委員會主席梁有媚女士亦表示樂信樓對出的行人路有很多彎位，路面非常陡峭，對輪椅人士非常不便，故不應將樓梯封閉。
9. 慈樂邨樂誠樓互助委員會主席鄭麗卿女士表示該樓梯為慈樂邨居民往返慈雲山中心的必經之路，認為港鐵公司在實行有關改道措施前應事先諮詢慈樂邨居民，並作實地視察。
10. 港鐵公司高級統籌工程師李永孝先生理解居民的關注，並建議安排與房屋署及相關議員和居民一同到現場視察，從而在各方面作出配合。
11. 黃大仙區議會正安選區區議員黃逸旭議員對正康樓外行車路加設雙白綫後的交通情況表示滿意，並希望確保正暉樓旁的工程不會影響對出道路的交通情況，如巴士及小巴士的運作等，要求港鐵公司繼續跟進及監察。
12. 黃大仙區議會正愛(H17)選區區議員代表林漢傑先生表示惠華街近慈雲山(中)巴士總站位置的交通十分繁忙，車流量高，質疑於惠華街實施單綫行車的可行性，並查詢會否就措施安排路面測試。
13. 港鐵公司胡海光先生表示工程須佔用惠華街部分行車路以進行地基工程。在與地盤聯絡小組商討後，認為可於惠華街部分行車路位置實施單綫行車，有關改道措施亦已通過路面測試。港鐵公司會密切留意有關情況，以盡量減低工程期間對附近交通的影響。

## 行人設施建造

14. 黃大仙區議會慈雲東選區區議員暨黃大仙北分區委員會主席何漢文議員表示毓華街近康秀樓的工地近月來不見有工程進行，並詢問當中的原因。

15. 港鐵公司胡海光先生表示有關工程仍在進行，惟因地質上的問題，須花較多的時間進行鑽探工作，現時工地正進行地基工程。港鐵公司會跟承建商商討及研究盡量加快工程的進度，並會將最新的工程進展告知議員。
16. 梁有媚女士查詢所發現的地質問題。
17. 港鐵公司胡海光先生指出早前於工地進行鑽探工作時，發現該處實際的地質與預期的有所分別，需要進行額外的分析及研究以更改建造方法，現時工地正進行地基工程。
18. 袁國強議員表示雲華街與毓華街交界的升降機建造工程自農曆新年後已停工多時，袁議員了解當中涉及道路改道及設計上的改動，促請港鐵公司作出跟進。
19. 港鐵公司胡海光先生回應指上述位置剛完成地質鑽探工程，並即將圍封有關位置以展開工程。港鐵公司梁雅倫先生補充指該處的地下石層與設計階段時有一定程度的出入，故進行了額外的鑽探工作以收集更多數據，現時相關的地基設計的改動現已完成，待有關政府部門審批後即可展開工程。
20. 黃逸旭議員表示希望可以加快興建慈正邨正康樓旁臨時樓梯的速度，並確保樓梯可於今年五月開放予居民使用，繼而正式展開升降機工程。
21. 港鐵公司胡海光先生表示工程團隊已經開始建造臨時樓梯工程，並會盡量加快工程進度。
22. 林漢傑先生表示正暉樓對出工地內的工地平整工序已進行了一段時間，並查詢開展大型工程的時間。
23. 港鐵公司胡海光先生表示正暉樓對出工地現正進行鑽探工作，完成鑽探後將開始平整工地及地基工程。

### **行人設施設計**

24. 袁國強議員得悉雲華街近樂信樓的升降機正改動設計，因此建議將升降機的位置往後遷移，並連接行人路至現有通往慈雲山中心之樓梯，以避免樓梯因太接近擬建升降機的位置而需要封閉。

25. 港鐵公司梁雅倫先生表示會將建議向工程團隊反映及研究建議的可行性。
26. 慈樂邨樂天樓互助委員會主席林淑明女士查詢雲華街與雙鳳街交界的升降機在設計上有何改動，並查詢會否落實於慈雲山中心旁興建升降機。
27. 港鐵公司胡海光先生解釋因應地下公用設施的情況，升降機的位置及方向須稍為更改，其他設計均維持不變。港鐵公司李永孝先生指出慈雲山中心旁之升降機的詳細設計已經完成，並已交予相關政府部門作審批，預計可於短期內展開地基工程。就連接雲華街天橋至慈雲山中心的建議，港鐵公司會與領匯及房屋署保持溝通，有關建議亦不會影響上述的升降機工程。
28. 袁國強議員指出，現有位於慈樂邨一期的升降機經常因為升降機塔積水而未能使用，因此詢問即將興建升降機的設計有否考慮因路面傾斜、水流及風向而引致積水導致升降機損壞的問題。
29. 慈樂邨樂祥樓互助委員會主席黃燕芳女士及慈愛苑A,B,C,D,E及F座業主立案法團主席黃光業先生均表示由於慈雲山的地勢問題，附近的升降機經常因下雨導致積水而無法使用，故升降機應在較高的位置興建以避免再出現積水的問題。
30. 港鐵公司胡海光先生解釋，升降機在設計上經已有考慮到升降機塔積水的問題，並已盡量將升降機興建在較高的位置以避免雨水積聚損毀升降機塔。
31. 慈正邨正康樓互助委員會主席陳美玉女士關注正康樓旁與建中的臨時樓梯梯級的高度，擔心太高會令居民上落不便，太低亦會阻慢人流，希望港鐵公司以作出跟進。
32. 港鐵公司胡海光先生回應臨時樓梯是依照路政署的標準設計，與一般的行人樓梯相同。

### **施工的影響**

33. 慈康邨康德樓互助委員會主席任慧卿女士指有居民反映工地於早上七時已開始施工，對附近居民造成滋擾。

34. 港鐵公司胡海光先生回應，港鐵公司會按照環保署規定在早上7時至晚上7時進行工程。承建商亦會盡量推遲進行聲響較大的工序，減少對居民造成影響。
35. 林淑明女士表示於黑色暴雨訊號懸掛當日，泥水不斷沿慈雲山中心對出的雲華街行人路向下流，路面亦有凹陷，建議於日後除了採取即時措施解決，亦可因應情況封閉部分行人路，避免路經的途人發生意外。

### **社區聯繫**

36. 何漢文議員讚揚港鐵公司在開放蒲崗村道臨時樓梯前進行了足夠的諮詢工作，包括聆聽及採納附近學校的建議，令開放樓梯時的秩序良好。他亦希望港鐵公司在進行任何工程前，可繼續與當區持分者商討。
37. 袁國強議員亦指出在反映雲華街及雙鳳街交界有路面不平的情況後，港鐵公司及承建商已在數日內已完成復修的工作，讚揚港鐵公司積極聆聽及回應市民的關注。

### **總結**

38. 港鐵公司吳婉思女士感謝各代表出席是次會議。會議於下午9時10分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。

附件：沙田至中環綫社區聯絡小組(慈雲山段)電腦投影片