

沙田至中環綫社區聯絡小組  
會展段  
第一次會議會議紀錄

---

日期：2013年12月11日（星期三）  
時間：下午4時  
地點：灣仔駱克道3號  
小童群益會704室

出席者：

李均頤議員	灣仔區議會 發展、規劃及交通委員會主席
鄭其建議員	灣仔區議會軒尼詩選區議員
鍾嘉敏議員	灣仔區議會鵝頸選區議員
李碧儀議員	灣仔區議會修頓選區議員
陳篤明先生	尚匯物業經理
黃景光先生	灣景中心大廈業主立案法團代表
方錦基先生	僑樂服務有限公司物業經理
陳國棟先生	香港愛護動物協會設施經理
戴俊偉先生	香港汽車會銷售及市場經理
鄭偉乾先生	鷹君中心工程經理
蔡明智先生	新鴻基中心總經理
林豪明先生	華潤大廈物業經理
劉柏枝先生	會景閣物業經理
陳炳權先生	香港會議展覽中心設施拓展部經理
鍾倩文女士	香港貿易發展區會展中心事務副主管
林詩諾女士	中環廣場物業經理
俞小俊先生	香港君悅酒店總經理

政府部門代表：

陳仲軒先生(聯席主席)	路政署鐵路拓展處高級工程師
彭靜儀女士	路政署鐵路拓展處工程師
石萬邦先生	運輸署優先鐵路發展工程師
吳嘉駒先生	灣仔民政事務處聯絡主任主管(西)

香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表：

李一凌女士(聯席主席)	公共關係經理－工程項目及物業
胡嘉麟先生	高級統籌工程師

林偉德先生	建造經理－沙中綫土木工程
林大章先生	建造經理－沙中綫土木工程
朱俊立先生	設計經理－沙中綫
唐詠賢女士	一級環境工程師
劉嘉熙先生(會議秘書)	社區聯絡主任

**未克出席者：**

陸小茹女士	地政總署鐵路發展組首席產業主任
孫啟昌議員	灣仔區議會主席
伍婉婷議員	灣仔區議會銅鑼灣選區議員

**會議紀要**

1. 港鐵公司公共關係經理－工程項目及物業李一凌女士(聯席主席)及路政署鐵路拓展處高級工程師陳仲軒先生歡迎小組成員及其他人士出席沙田至中環綫(沙中綫)社區聯絡小組(會展段)的第一次會議；並介紹會議規則、各出席單位、以及成立社區聯絡小組的目的及小組之職權範圍。
2. 港鐵公司高級統籌工程師胡嘉麟先生以電腦投影片簡介沙中綫的工程、沙中綫(會展段)工程期間的臨時交通管理措施、因工程所徵用的公共設施以及未來會展段的主要工程。
3. 李一凌女士邀請小組成員發言，各出席者發言重點如下：

**討論事項**

**建造方法**

4. 灣仔區議會發展、規劃及交通委員會主席李均頤議員詢問沙中綫港島段是否以隧道鑽挖建造方法，所產生的碎石及泥土會如何運送。
5. 胡嘉麟先生指出，沙中綫在港島區會有兩段隧道以隧道鑽挖機興建，包括從警官會所至灣仔運動場一段，及從分域碼頭街至金鐘站一段。介乎會展新、舊翼之間的會議道一段的鐵路隧道會以明挖回填方式興建，以配合區內不同的工程。
6. 胡嘉麟先生續說，以隧道鑽挖方法興建隧道主要在地底進行，但須要興建

豎井，作為隧道鑽挖機起動用途。在港島區，兩個豎井分別位於警官會所及分域碼頭附近。隧道鑽挖機在鑽挖的同時，會安裝隧道壁預製組件，挖出的泥石會經輸送管道運送到鑽挖機的尾部，再經豎井運出地面。港鐵公司已向有關政府部門建議在前灣仔貨物起卸區興建臨時躉船轉運站，將泥石從海路運走。有關安排正等候相關部門回覆，現階段未有確實的時間。

7. 灣仔區議會鵝頸選區議員鍾嘉敏議員詢問會展站的通風口位置。
8. 胡嘉麟先生解釋通風井的運作，強調通風井所排出的氣體與街外的空氣無異。會展站的通風設施將位於杜老誌道及菲林明道附近。工程人員在設計通風設施時已顧及鄰近樓字的需要。

### **環境影響**

9. 香港君悅酒店總經理俞小俊先生指出現時於維多利亞港的工程產生不少噪音，詢問港鐵公司在減緩噪音方面會有甚麼措施。
10. 港鐵公司建造經理—沙中綫土木工程林偉德先生表示，在施工設計方面，已經盡量採納以隧道鑽挖機進行，減少產生噪音，但強調有部分工程必須要在地面進行。環保條例容許工程於早上七時至晚上七時進行，但日後會與承建商商討，在可行情況下，盡量將部分開工時間延後至早上八時，以照顧附近持份者的需要。
11. 林偉德先生續說，港鐵公司會在合約上列明，要求承建商採取適當的減音措施，包括在工地附近加設隔音布和隔音板，以及使用低噪音機械。
12. 李一凌女士補充，港鐵公司在工程展開前，會先在工地附近進行噪音基準監測，以測量附近地方在工程前的噪音水平。在工程進行期間，噪音監測工作會繼續進行。所有監測數據均須呈交予環境保護署作檢視，同時亦會將數據上載至沙中綫的網頁，方便公眾查閱。

### **樓宇監測**

13. 港鐵公司會於施工前，於附近樓宇安裝監測點，定期監測工程對樓宇結構

的影響，李均頤議員詢問有關安排所覆蓋建築物與工地的距離。

14. 港鐵公司設計經理—沙中綫朱俊立先生回應，在設計沙中綫工程時，已經就附近的樓宇和道路進行評估，並將有關結果呈交屋宇署及土力工程處審核。以會展站為例，港灣道一帶的樓宇、道路及地底的公共設施並不會受車站工程影響，所以無須設置沉降監測點。
15. 胡嘉麟先生補充，有關裝置沉降監測點的安排是視乎建造方法而定。例如從警官會所至會展站一段的隧道會以隧道鑽挖機建造，工程範圍集中在隧道走綫附近，與告士打道一帶的樓宇有相當的距離，故此無須安裝監測點。在建造會展站時則使用明挖回填方式，日後當工程進行時會再聯絡附近大廈，以裝置更多監測點。至於正進行地基建工程的港灣道體育館，相關大廈經已裝置監測點。
16. 胡嘉麟先生呼籲在座委員，容許港鐵公司在相關大廈內裝置監測點。

## **社區聯絡**

17. 鍾嘉敏議員歡迎港鐵公司成立社區聯絡小組，同時亦希望港鐵公司加強與區內其他持份者溝通。
18. 李一凌女士回應，表示已邀請區內預期會受工程影響的住宅大廈出席社區聯絡小組會議。同時解釋港鐵公司有多個渠道與持份者介紹工程進度，包括派發工程通訊、設立專題網站及派發工程通告。為方便公眾查詢工程相關事宜，港鐵公司已設立工程熱綫，在工程期間，承建商亦會有二十四小時的工程熱綫。

## **其他事項**

19. 對於未來會有大量地盤員工在區內工作，新鴻基中心總經理蔡明智先生擔心會影響現時交通及午飯時間的秩序，詢問整項工程所須的地盤員工數目。並希望了解港鐵公司會否有措施接送地盤員工及安排膳食。

20. 林偉德先生指出地盤員工數目因應建造階段而有調整，雖然沙中綫於灣仔區內有多項工程，但工地分布在不同位置，相信對區內影響不大。  
[會後備註：地盤員工數目約為平均每日 800 人，高峰期約為平均每日 1,600 人]
21. 陳仲軒先生補充，沙中綫工程地盤員工的上、下班時間與灣仔北一帶的交通繁忙時間大致上並沒重疊，估計對交通的影響輕微。此外，港鐵公司及多個政府部門，包括警務處及運輸署與承建商組成「地盤聯絡小組」，商討區內工程的交通安排。同時亦歡迎各成員透過「社區聯絡小組」表達意見。
22. 港鐵公司建造經理－沙中綫土木工程林大章先生表示，大部分地盤員工的膳食時間與區內寫字樓的午膳時間亦有分別，相信不會造成太大影響。
23. 鍾嘉敏議員詢問北港島綫未來的發展，以及會展站如何舒緩灣仔北一帶的行人。中環廣場物業經理林詩諾女士亦詢問如何疏導灣仔北的人流。
24. 李一凌女士表示，此社區聯絡小組是為沙中綫工程而設立，因此會集中討論沙中綫工程安排。就港島北而言，政府現正就未來鐵路發展包括北港島綫進行諮詢，而沙中綫會展站將會預留空間連接日後北港島綫的鐵路隧道。
25. 就舒緩灣仔北一帶的人流，李一凌女士相信當沙中綫啟用後，市民除了可沿用現有鐵路網絡前往灣仔北外，亦可選擇使用沙中綫會展站，相信到時能夠分流乘客，減輕現時行人系統的壓力。

## 總結

26. 李一凌女士感謝各代表抽空參與是次會議，社區聯絡小組會議將約每三個月或按工程需要舉辦一次。是次幻燈片簡介會上載於沙田至中環綫的網頁 ([www.mtr-shatincentrallink.hk](http://www.mtr-shatincentrallink.hk))供市民參考。
27. 會議於下午 5 時 15 分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。