

**沙田至中環綫社區聯絡小組  
鑽石山段  
第三次會議會議紀錄**

日期：2013年9月12日（星期四）  
時間：晚上6時40分  
地點：九龍鑽石山  
鳳德邨硃鳳樓側  
禮賢會恩慈學校禮堂

**出席者：**

簡志豪議員	黃大仙區議會地區設施管理委員會主席暨 黃大仙區議會鳳德選區區議員
李達仁議員	黃大仙區議會新蒲崗選區區議員
梁又生先生	采頤花園業主委員會主席
李寧中先生	龍蟠苑A-F座業主委員會代表
曾麗蓮女士	悅庭軒業主委員會代表
尹寶盛先生	龍蟠苑商場辦事處物業經理
郭耀偉先生	嗇色園董事會副主席

**政府部門代表：**

丁遠志先生(聯席主席)	路政署鐵路拓展處工程師
陸小茹女士	地政處首席產業主任
李振聲先生	運輸署優先鐵路發展部工程師
林陳翠芹女士	黃大仙民政事務處聯絡主任主管

**香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表：**

吳婉思女士(聯席主席)	公共關係經理-項目及物業
李永孝先生	高級統籌工程師
胡海光先生	一級統籌工程師
麥永華先生	高級建造工程師-土木
陳定津先生	一級建造工程師-土木
張可琪女士(會議秘書)	社區聯絡主任

**未克出席者：**

李德康議員	黃大仙區議會關注沙中綫專責小組主席
黎榮浩議員	黃大仙區議會交通及運輸事務委員會主席

譚香文議員	黃大仙區議會龍星選區區議員暨 星河明居業主委員會主席
黃金池議員	黃大仙區議會 政府及公用機構工程計劃工作小組主席
林文輝先生	黃大仙區議會龍上選區區議員代表
陳靜霞女士	黃大仙中分分區委員會主席

## 會議紀要

1. 港鐵公司公共關係經理-項目及物業吳婉思女士(聯席主席)歡迎各小組成員出席沙田至中環綫社區聯絡小組(鑽石山段)第三次會議，並介紹港鐵公司及政府部門代表。
2. 齋色園董事會副主席郭耀偉先生指第二次會議的會議紀錄第 17 項，未能完全反映他的意見。他指出現時在黃大仙廟旁的露天停車場每小時平均約 50 架次的旅遊巴士停泊，加上沙中綫工程佔用部分露天停車場作為工地，令車位數目減少，部分旅遊巴士停泊在黃大仙道，引致交通擠塞。他又擔心黃大仙公共運輸交匯處落成後只可容納 25 架旅遊巴士上落客，未能應付需要，並要求港鐵公司向相關政府部門如地政總署及運輸署反映。
3. 港鐵公司高級統籌工程師李永孝先生表示明白郭先生的意見，而港鐵公司會繼續與相關政府部門跟進黃大仙公共運輸交匯處的車位安排。
4. 港鐵公司一級統籌工程師胡海光先生以電腦投影片匯報沙田至中環綫鑽石山段的工程進展及工程期間的臨時交通管理措施。(請見附件)
5. 港鐵公司吳婉思女士邀請小組成員發言，各出席者發言重點如下：

## 討論事項

### 連接采頤花園及新蒲崗一帶至鑽石山站的行人通道

6. 采頤花園業主委員會主席梁又生先生查詢會否為聯誼路加設上蓋，並要求詳細解釋聯誼路的改道安排。
7. 港鐵公司胡海光先生回覆指，港鐵公司曾考慮為聯誼路加設上蓋，由於承建商稍後會在聯誼路附近進行打樁工程，而此工程或會更改聯誼路的位置，港鐵公司會作出適當配合。另外，承建商計劃興建橫跨聯誼路的臨時行車道，以便工程車輛從大磡村東面進入沙中綫鑽石山站工地。承建商首先會在聯誼路進行改道，以混凝土興建通道，再在聯誼路兩旁搭建斜台，供工程車輛出入。

8. 黃大仙區議會新蒲崗選區李達仁議員指出，聯誼路為采頤花園居民通往港鐵鑽石山站的主要通道，要求港鐵公司在興建臨時行車道期間，保障行人安全。他亦要求港鐵公司加固聯誼路兩旁的圍板，以免工地內的泥漿溢出行人路影響行人。
9. 港鐵公司胡海光先生表示會督促承建商在興建臨時行車道期間要注意安全，以保障行人，並會指示承建商改良兩旁的圍板，避免工地內的泥漿溢出，影響行人。
10. 梁又生先生得悉大磡村稍後會進行新發展，查詢會否有地下通道由采頤花園連接到港鐵鑽石山站。
11. 港鐵公司李永孝先生回覆，指規劃署現正就鑽石山綜合發展區的發展藍圖諮詢區議會，如有需要，港鐵公司會作出配合。

#### 慈雲山區行人設施改善工程

12. 龍蟠苑 A-F 座業主委員會代表李寧中先生及黃大仙民政事務處聯絡主任主管林陳翠芹女士均表示龍蟠苑停車場出入口附近位置設有煤氣鼓，要求承建商進行工程的同時，亦要注意安全。另外，李寧中先生要求港鐵公司考慮在鳳德道南面行人路天橋旁加設升降機。
13. 港鐵公司胡海光先生表示港鐵一向把安全放在首位，會指示承建商在建造升降機期間，注意煤氣鼓的位置，以保障居民安全。
14. 港鐵公司李永孝先生補充，指龍蟠街興建中的升降機連接現有天橋的目的是方便慈雲山一帶居民通往區內最就近的港鐵鑽石山站。
15. 黃大仙區議會地區設施管理委員會主席暨黃大仙區議會鳳德選區簡志豪議員表示居民對龍蟠街興建升降機表示歡迎，並查詢日後升降機與行人路之間的闊度，而該行人通道是否能夠應付由慈雲山到港鐵鑽石山站的人流。
16. 港鐵公司胡海光先生表示暫時未有有關資料，會在會後補充。【會後註：龍蟠街的升降機塔與行人路之間保持約 2 米闊的距離。】
17. 港鐵公司李永孝先生補充，在興建升降機前，承建商已將龍蟠街的行車路向東移，以便預留更多位置興建升降機及行人路。
18. 悅庭軒業主委員會代表曾麗蓮女士表示曾向港鐵公司發信，要求在悅庭軒

門外加建升降機連接現有行人天橋，以方便居民及長者通往保良局張麥珍耆樂中心。她又指，現時悅庭軒對出龍蟠街並無標準的行人過路設施，加上龍蟠街有暗斜，對輪椅使用者構成不便。

19. 港鐵公司李永孝先生指悅庭軒門外並無足夠的空間興建升降機。港鐵公司胡海光先生指，承建商會在龍蟠街悅庭軒對出位置設置交通燈號管制的行人過路設施，屆時居民可使用該行人過路設施橫過龍蟠街，前往港鐵鑽石山站。
20. 李寧中先生表示由於龍蟠街興建的升降機靠近民居，建議盡量避免使用透明物料，以保障居民的私隱。【會後註：面向龍蟠苑的升降機外牆是密封式設計，可保障居民的私隱。】

### **鑽石山及黃大仙一帶交通**

21. 梁又生先生查詢港鐵公司是否將興建隧道運出泥頭的地點由馬仔坑改為鑽石山，因而在大磡村東面增加泥車入口，以便運送隧道挖掘出來的泥頭。
22. 港鐵公司李永孝先生回應，增加大磡村東面的泥車入口主要目的是減低泥車對彩虹道所造成的壓力。而馬仔坑及鑽石山工地均會有泥頭運出。港鐵公司會實施良好的交通管理，避免造成交通擠塞。
23. 郭耀偉先生認為馬仔坑工地出入口的關懷大使未能發揮作用，未有做好人車分隔，行人途徑該處險象環生，質疑工地出入口設計是否足以應付工程高峰期間的泥車流量。他要求工程車輛盡量在非繁忙時間進出馬仔坑工地，以避免發生交通意外。他又查詢工程開展至今，馬仔坑道有否發生交通意外。
24. 港鐵公司李永孝先生指港鐵公司與相關的政府部門會定期檢討臨時交通管理措施，以確保對區內的交通影響減至最低。而馬仔坑道至今並未有交通意外紀錄。

### **環境影響及相關緩解措施**

25. 梁又生先生查詢沙中綫鑽石山站的通風設施的位置及方向。
26. 港鐵公司李永孝先生指通風設施位於沙中綫鑽石山站兩旁，通風設施的方向亦盡量避免靠近民居，由於列車是以電力推動，因此經通風設施所帶出地面的氣流，並不會對人體健康造成影響。他表示會將有關通風設施的資料在下次小組會議向成員匯報。
27. 郭耀偉先生要求港鐵公司處理馬仔坑工地積水問題。

28. 港鐵公司李永孝先生回應指，會通知承建商加強巡查馬仔坑工地，定期清理積水，並在蚊患滋生地點噴灑滅蚊油。

### 鑽石山站扶手電梯翻新工程

29. 曾麗蓮女士發現近日鑽石山站 A1 出入口的扶手電梯進行改善工程，乘客只能經狹窄的樓梯上落，若有輪椅使用者需要來往港鐵鑽石山站大堂，港鐵公司會如何安排。
30. 港鐵公司胡海光先生回應，指港鐵鑽石山站 A1 出入口的扶手電梯現正進行翻新工程，並預計於 10 月 2 日完成。如有輪椅使用者須上落大堂，車站職員會提供協助。

### 前大磡村土地受影響樹木

31. 李達仁議員反映采頤花園居民意見，指大磡村內的樹木因應沙中綫工程被移植或砍伐，查詢會如何處理受影響的樹木。
32. 港鐵公司胡海光先生回應，港鐵公司將為受影響的樹木尋找合適的地點為樹木進行移植或補償，如對樹木的安排有任何意見，歡迎李議員提出，以便作出配合。

### 社區聯絡小組簡報幻燈片

33. 梁又生先生查詢如何索取是次會議的電腦投影片。
34. 港鐵公司吳婉思女士表示簡報幻燈片於會議後翌日上載至沙中綫網頁供公眾查閱。

### 總結

35. 港鐵公司吳婉思女士感謝各代表出席是次會議。
36. 會議於晚上 7 時 40 分結束。下次會議的日期及地點將另函通知。

附件：沙田至中環綫社區聯絡小組(鑽石山段)電腦投影片