

沙田至中環綫社區聯絡小組  
會展段  
第二次會議會議紀錄

---

日期：2014年8月8日（星期五）  
時間：下午3時  
地點：灣仔駱克道3號小童群益會704室

出席者：

李均頤議員	灣仔區議會 發展、規劃及交通委員會主席
陳篤明先生	尚匯物業經理
鄭偉乾先生	鷹君中心工程經理
曾美琪女士	新鴻基地產發展有限公司分區經理
方錦基先生	僑樂服務有限公司物業經理
劉柏枝先生	會景閣物業經理
王曉君女士	瑞安中心物業管理有限公司助理總經理
何美娜女士	香港演藝學院校園持續發展主管

政府部門代表：

陳仲軒先生(聯席主席)	路政署鐵路拓展處高級工程師
李靄賢女士	路政署鐵路拓展處工程師
石萬邦先生	運輸署優先鐵路發展工程師
陸小茹女士	地政總署鐵路發展組首席產業主任
吳嘉駒先生	灣仔民政事務處聯絡主任主管(西)

香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表：

陳永賢先生(聯席主席)	公共關係經理－工程項目及物業
胡嘉麟先生	高級統籌工程師
林偉德先生	建造經理－沙中綫土木工程
林大章先生	建造經理－沙中綫土木工程
朱俊立先生	設計經理－沙中綫
唐詠賢女士	一級環境工程師
麥雪寧女士(會議秘書)	高級公共關係主任－項目及物業

未克出席者：

孫啟昌議員	灣仔區議會主席
鄭其建議員	灣仔區議會軒尼詩選區議員
鍾嘉敏議員	灣仔區議會鵝頸選區議員
李碧儀議員	灣仔區議會修頓選區議員
伍婉婷議員	灣仔區議會銅鑼灣選區議員
林豪明先生	華潤大廈物業經理
黃景光先生	灣景中心大廈業主立案法團委員
俞小俊先生	香港君悅酒店總經理
陳國棟先生	香港愛護動物協會設施經理
戴俊偉先生	香港汽車會銷售及市場經理
陳炳權先生	香港會議展覽中心設施拓展部經理
鍾倩文女士	香港貿易發展區會展中心事務副主管
林詩諾女士	中環廣場物業經理

## **會議紀要**

1. 港鐵公司公共關係經理－工程項目及物業陳永賢先生(聯席主席)及路政署鐵路拓展處高級工程師陳仲軒先生歡迎小組成員及其他人士出席沙田至中環綫(沙中綫)社區聯絡小組(會展段)的第二次會議；並介紹港鐵公司、政府部門代表、會議規則及會議議程。社區聯絡小組(會展段)成員亦於會上通過第一次會議的會議紀錄。
2. 港鐵公司二級統籌工程師胡應勳先生以電腦投影片簡介沙中綫的工程、沙中綫(會展段)工程期間的臨時交通管理措施以及未來會展段的主要工程。(請見附件)
3. 港鐵公司陳永賢先生邀請小組成員發言，各出席者發言重點如下：

## **討論事項**

### **沙中綫港島段工程進度**

4. 香港演藝學院校園持續發展主管何美娜女士詢問沙中綫的工程進度，欲知工程能否如期完成或有所延誤。
5. 港鐵公司高級統籌工程師胡嘉麟先生表示沙中綫過海段及灣仔一帶的工程極為複雜，亦需要配合灣仔發展計劃第二期及中環灣仔繞道等基建工

程，其中最關鍵的是會展站的建造工程。由於會展站位於灣仔碼頭公共運輸交匯處、港灣道體育館及灣仔游泳池地底，於會展站工程開展前，上述的設施須先臨時重置以騰出空間供工程使用，同時亦須於附近的道路實施臨時交通管理措施以維持該處的交通。根據最新填海工程及中環灣仔繞道隧道的進展，有些關鍵工地即菲林明道及會議道交界用地，其交接日期會較原來的時間表滯後約 6 個月。然而，沙中綫過海段及在灣仔區內的主體工程正在招標階段，當中已包括要求投標者針對過海段及灣仔區內探討可行的改善進度措施；於工程進行期間，我們會繼續與政府部門緊密聯繫，以了解其他項目的工程進度，並對沙中綫工程安排作出適當的調配，務求讓沙中綫工程能按計劃進行。

6. 灣仔區議會發展、規劃及交通委員會主席李均頤議員詢問沙中綫隧道鑽挖和樁柱移除工程的位置及開展時間表。
7. 港鐵公司建造經理－沙中綫土木工程林大章先生表示， 承建商將於 2015 年中於前灣仔污水處理廠及警官會所工地興建隧道鑽挖機的啟動及回收豎井，以進行部分避風塘至金鐘站鐵路隧道的鑽挖工程。另外，承建商已於早前在隧道入口處休憩花園陸續開始以靜音方法移除該處部分的樁柱，有關工程預計於 2015 年完成。
8. 李均頤議員進一步查詢港鐵公司有否就上述工程於附近的持份者溝通，例如工程附近的酒店等。 港鐵公司林大章先生 回應表示港鐵公司在工程開始前及進行期間都會與附近的市民保持緊密的聯繫。港鐵公司陳永賢先生 補充，港鐵公司及承建商於工程開展前會向附近的市民發放工程通告並會提供聯絡電話供市民查詢及提供意見。
9. 何美娜女士 跟進查詢在前灣仔污水處理廠工地的沙中綫工程會於何時完成及會否因其他路段工程滯後而導致該工地的工程出現延誤。何美娜女士

非常關注該工地的工程進度及港鐵公司能否如期把工地交回給政府。

10. 港鐵公司胡嘉麟先生回應表示，港鐵公司將會移除前灣仔污水處理廠的樁柱以供隧道鑽挖機通過，同時會於該工地進行地基備置工程。沙中綫在港島區的隧道建造工程受其他大型工程的影響較少，而且有關工程正在招標階段並預計會於 2014 年第 3 季批出，合約年期至 2020 年，現時探討工程會否延誤仍言之尚早。港鐵公司會密切留意沙中綫工程進度，作出適當的調配，務求讓沙中綫工程能按計劃進行。
11. 何美娜女士續詢問港鐵公司會否將上述用地平整後才交回政府。港鐵公司胡嘉麟先生表示港鐵公司會因應政府的要求進行備置工程及復原該土地。待平整後會交還政府。
12. 新鴻基地產發展有限公司分區經理曾美琪女士查詢灣仔游泳池及港灣道體育館重置工程的完工日期。港鐵公司建造經理－沙中綫土木工程林偉德先生表示灣仔游泳池將於 2016 年第 3 季落成，而港灣道體育館會於 2017 年第 2 季落成，並會隨即拆卸現有的灣仔游泳池及港灣道體育館，以騰出空間進行會展站建造工程。
13. 鷹君中心工程經理鄭偉乾先生詢問灣仔碼頭公共運輸交匯處的工程開展時間。港鐵公司胡嘉麟先生回應表示，會展站的建造工程合約將於 2015 年年初批出，待公共運輸交匯處臨時重置至新填海地後，現時的灣仔碼頭公共運輸交匯處將會用圍板圍封。

### **臨時交通管理措施**

14. 為配合灣仔碼頭公共運輸交匯處的臨時重置工程，港鐵公司將於附近的道路增設臨時巴士站，李均頤議員詢問是次會議匯報的方案是否已與巴士公司商討並落實，以及有否考慮改善的空間。李均頤議員同時查詢 104 及 373A 會否同樣於附近的道路增設臨時巴士站。
15. 港鐵公司設計經理－沙中綫朱俊立先生表示上述的臨時巴士站安排是與

相關政府部門及巴士公司商討後暫定的方案。由於臨時公共運輸交匯處即將進行建造工程，因此臨時公共運輸交匯處內的巴士站及泊位安排已落實；而臨時公共運輸交匯處及附近道路的臨時巴士站將於 2015 年初才會啟用，因此港鐵公司會繼續與相關政府部門及巴士公司進行協調及磋商。

16. 就 104 及 373A 臨時巴士站的安排，港鐵公司林偉德先生表示該兩路綫的巴士站基本上沒有變動，只會向西稍移以騰出用地供重置灣仔游泳池，預計有關措施實施至 2017 年。
17. 鄭偉乾先生表示港鐵公司早前於港灣道鷹君中心附近設置臨時巴士站，及後又將之移除，故查詢港鐵公司稍後會否在同一位置設置臨時巴士站，因他擔心於該處設置臨時巴士站會影響車輛出入鷹君中心停車場。
18. 港鐵公司胡嘉麟先生表示，為配合上述臨時重置公共運輸交匯處，一部分的巴士路綫須於 2015 年初在港灣道設置臨時巴士站，以方便乘客到達現時灣仔碼頭一帶的大廈(包括鷹君中心)。由於臨時巴士站將於 2015 年初臨時公共運輸交匯處啟用時一同使用，就此港鐵公司已要求承建商暫時移除巴士站路面標記，並在遷站前才設置站牌及標記。港鐵公司朱俊立先生表示上述的臨時巴士站安排是與相關政府部門及巴士公司商討後暫定的方案。由於臨時公共運輸交匯處及附近道路的臨時巴士站將於 2015 年初才會啟用，因此港鐵公司會繼續考慮有關的意見，或會配合整體的巴士站方案作出優化。路政署鐵路拓展處高級工程師陳仲軒先生(聯席主席)補充，有關的臨時交通管理安排應以灣仔北交通的整體性作考慮，盡量避免對公眾做成不便。

## 其他事項

19. 曾美琪女士表示因沙中綫工程於海港中心一樓平台位置(向灣仔游泳池工地)豎立圍板，令該位置的行人通道陰暗，對行人造成影響，希望港鐵公司及承建商可於該位置的圍板上加設照明。港鐵公司林偉德先生回應表示承建商已開始在該位置加設照明，預計在短期內完成。[會後備註：承建商在

會議當日(2014年8月8日)已完成在該位置安裝照明，並已即時運作。]

## 總結

20. 陳永賢先生感謝各代表抽空參與是次會議，社區聯絡小組會議將約每三個月或按工程需要舉辦一次。是次幻燈片簡介會上載於沙田至中環綫的網頁([www.mtr-shatincentrallink.hk](http://www.mtr-shatincentrallink.hk))供市民參考。
21. 會議於下午4時結束。下次會議的日期及地點將另函通知。